

„Zápisnica“**Materiál zo zasadania OZ , texty prejednávané a uznesenia ako boli prijímané**

zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Jakubovanoch, dňa 16.12.2016 (piatok) o 18:30 hod. v kancelárii obecného úradu.

Poznámka: prvé číslo znamená číslo uznesenia v poradí od začiatku roka 2016, druhé číslo je mesiac kedy sa konalo Obecné zastupiteľstvo, tretie číslo je kalendárny rok.

Prítomní: z 5 poslancov OZ prítomní 5 poslanci obecného zastupiteľstva, Dušan Žiaran, Vladimír Fábry, Matej Hrča, Ing.Peter Jančuška, Roman Kováčik

Nepřítomní: - ospravedlnený Matej Hrča – ohlásil, že príde o 19hod.

kontrolór obce Ing.Jaroslav Kuchárik ~~prítomný~~/nepřítomný, ospravedlnený

za verejnoscť: bez účasti zástupcov verejnosti

Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné - áno/nie

OZ zahájil starosta obce Ing.Milan Zuzaniak

Na základe návrhu, keď boli/neboli iné návrhy, bolo hlasované o uznesení

uznesenie 79/12/2016

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Navrhovateľ: Roman Kováčik

Overovatelia: Dušan Žiaran, Ing.Peter Jančuška

Zapisovateľ: Vladimír Fábry

Z : 4 prítomných

Za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Bol prečítaný návrh programu, ku ktorému písomne prišli požiadavky. K upravenému programu neboli požiadavky na doplnenie v rámci diskusie. Hlasovanie o programe

uznesenie 80/12/2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva tak ako bolo prečítane bez zmeny. Program ako príloha zápisnice.

Z: 4 prítomných

Za: 4 proti:0 zdržal sa: 0

Bod č.4.: Miestne dane a poplatky pre rok 2017

Obecný úrad Jakubovany nenavrhol úpravy VZN o miestnych daniach a poplatkoch ani za odpady.

Návrh je, aby platnosť VZN pokračovala i v roku 2017. Pokiaľ nie je iná požiadavka zo strany poslancov.

Zo strany p.Jančušku dotaz –ako vychádzajú náklady na odpady a aké sú výnosy z miestnych daní a poplatkov.

Starosta obce predložil stav plnenia rozpočtu -nákladov a príjmov v roku 2016.

Poslanci nevzniesli žiadnu požiadavku k zmene VZN o miestnych poplatkoch, miestnych daniach a poplatkoch za psov a komunálny a stavebný odpad.

Na zastupiteľstvo prišiel Matej Hrča, ktorého privítal starosta obce, stručne mu uviedol čo už bolo prejednané. Zastupiteľstvo bolo tak z 5 poslancov 5 prítomných.

uznesenie 81/12/2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany súhlasí s návrhom Obecného úradu Jakubovany a VZN o miestnych daniach a poplatkoch, VZN o poplatkoch za psa, ani VZN o poplatkoch za komunálny a drobný stavebný odpad sa pre rok 2017 nemenia.

Z: 5 prítomných

Za: 5

proti: 0

zdržal sa:0

Bod č.5

Schvaľovanie rozpočtu obce na rok 2017

Návrh rozpočtu bola zaslaný poslancom spolu s pozvánkou. Starosta obce predniesol tento návrh nákladov a výdavkov pre rok 2017 a 2018-2020 s vysvetlením rizík jednotlivých položiek príjmovej strany. Tieto návrhy boli zverejnené aj na úradnej tabuli obce.

Problémové sú náklady na stavebný úrad – prenesená kompetencia, údržbu miestnych komunikácií kde príjem od štátu je podhodnotený a vzhľadom na infláciu sa bude neustále prehľbovať. Od 1.1.2017 narastú mzdy na spoločnom stavebnom úrade a opäť sa to prejaví na nákladoch, ktoré bude musieť znášať obec zo svojich príjmov.

Zo strany poslancov boli pripomienky:

Ing.Jančuška požiadal o prejednanie každej položky príjmovej a nákladovej časti rozpočtu.

Starosta obce preto prezentoval návrh príjmovej časti rozpočtu a vysvetlil každú položku príjmu. Potom bol prezentovaný návrh výdavkovej časti rozpočtu s vysvetlením každej položky.

Boli prediskutované riziká naplnenia príjmovej časti rozpočtu a problematika nákladov na materskú školu, kde dochádza neustále k nárastu nákladov na mzdovú oblasť, ktoré súvisia s kolektívnou zmluvou ktorú podpisuje Ministerstvo školstva a Ministerstvo financií s odbormi škôl. Pre obce však nie sú zvyšované adekvátne financie z rozpočtu štátu. Obec sa tak musí podieľať na nákladoch z vlastných financií – iných príjmov. Beňadiková, Korská, Jamník sa podieľajú cez dotácie na vykrytie straty, aby rodičia nemuseli platiť celý rozdiel medzi nákladmi a výnosmi. Lipt.Ondrej si rodičom dotáciu vypláca priamo, ale v akej výške nevieme.

uznesenie 82/12/2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany schvaľuje rozpočet obce pre rok 2017 a roky 2018-2020 bez zmeny, tak ako bol zverejnený na úradných tabuliach a predložený na zastupiteľstvo. Rozpočet je súčasťou príloh zápisnice.

Z: 5 prítomných

Za: 5

proti:0

zdržal sa: 0

Bod č.6 Schvaľovanie dodatkov zmlúv (SSE, OZO, a.s., BRAAND GROUP, s.r.o.)

Starosta obce predložil materiál o platných zmluvách na dodávky plynu a ele.energie. Na základe toho bolo prezentované akú voľbu má obec pre jednanie na zľavy, resp. prechod k iným dodávateľom.

Poslanci:

P:Fábry – zľavy boli porovnávané cez internetové stránky, kde dodávatelia prezentujú ceny a tiež cez elektronické trhovisko, kde sú zverejnené uskutočnené obchody a cenové položky za plyn, elektrickú energiu.

Starosta: Náklady za plyn bez DPH a rovnako aj náklady elektrickej energie za celú obec neprekračujú pri každej komodite 5000,-€ a preto sa nemusí robiť verejné obstarávanie. Najviac sme viazaný zmluvami, kde sú výpovedné lehoty.

p. Fábry požiadal aby obecný úrad spracoval vyhodnotenie spotreby za jednotlivé odberné miesta el.energie a aby sa následne vyhodnotilo či nie je potrebné vykonať zmenu v type dohodnutých odberov aj so zmenou ističa ak je to potrebné.

uznesenie 83/12/2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany na základe stavu, že zmluvu s SSE, a.s. je možné vypovedať až k 31.12.2017 - v prípade zmeny dodávateľa - schvaľuje predloženú zmluvu s SSE, a.s. na dodávku elektrickej energie pre roky 2017 a 2018, s poskytnutím vernostnej zľavy za odobratú energiu v roku 2015.

Z: 5 prítomných

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

uznesenie 84/12/2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany na základe stavu, že výpoveď z dodávky plynu od SPP, a.s. je možné až k 31.8.2017 a vzhľadom na ponúknutú zľavu pre roky 2017 a 2018 schvaľuje predloženú zmluvu s SPP, a.s. na dodávku plynu pre roky 2017 a 2018.

Z: 5 prítomných

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

uznesenie 85/12/2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany žiada Obecný úrad o spracovanie tabuliek o odberných miestach el.energie, jednotlivých sadzbách a možné zmeny pre efektívnejšie poplatky za dané odberné miesto. Podklady predložiť na nasledujúce zastupiteľstvo obce.

Z: 5 prítomných

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Zmluva z OZO, a.s. na odvoz komunálnych odpadov.

Materiál predložil starosta obce a vysvetlil aké sú podmienky.

Rovnako predložil starosta aj návrh na vedenie evidencie o separovaných odpadoch cez Čistý Liptov, kde je obec členom.

Zo strany poslanov neboli požiadavky k preložením materiálom.

uznesenie 86/12/2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany schvaľuje dodatok zmluvy s OZO, a.s. vo veci úpravy poplatkov za komunálne odpady s účinnosťou od 1.1.2017

Z: 5 prítomných

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Dodatok zmluvy s BRAAND GROUP, s.r.o.

Dodatok č.1 vo veci prechodu práv a povinností z UNIMONT Slovakia, s.r.o. na BRAAND GROUP, s.r.o. v súvislosti s konkurzom firmy UNIMONT, za súhlasu správkyne konkurznej podstaty. Dodatok č.2 rieši spresnenie podmienok prenájmu, aby sa predišlo nezhodám a obec mala informácie o úhrade za energie. Mení sa podmienka prenájmu kuchynskej a reštauračnej časti – kde táto môže byť prenajatá tretej strane, okrem miestnosti na ďalších podlažiach, ktoré sú určené pre dočasné ubytovanie,

uznesenie 87/12/2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany schvaľuje dodatky č. 1 a č.2 k nájomnej zmluve z 18.08.2008. Dodatok č.1 o prechode práv a povinností s účinnosťou k dátumu: 04.11.2016 a dodatok č.2 tej istej zmluvy v bodoch na ktorých sa obec a podnájomník dohodli s účinnosťou podpisu dodatku dohody, k dátumu: 19.12.2016

Z: 5 prítomných Za: 3 p.Žiaran, p.Hrča, p.Kováčik

proti: Ing.Jančuška zdržal sa: p.Fábry

Bod 7. Schvaľovanie nového VZN o držaní psov na území obce Jakubovany

Starosta uviedol návrh nového VZN , ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli od 25.10.2016 a zvesený dňa 30.11.2016 a ku ktorému zo strany verejnosti neboli doručené žiadne pripomienky.

Zo strany poslancov na zasadnutí vznikli požiadavky nesúvisiace s vlastným VZN, k vlastnému VZN neboli pripomienky ani požiadavky zo strany poslancov.
p.Kováčik – opätovne požadoval odpadové koše pre psičkárov.
Starosta obce – vyzval poslancov, aby navrhli typy košov , keď na predošlom zastupiteľstve bolo schválené uznesenie o nakupe odpadových košov, ale bez ich špecifikácie.
Bolo dohodnuté že poslanci preložia návrh cez internet a potom sa odsúhlasí aký typ a počet sa zakúpi. Rovnako sa určia i miesta umiestnenia košov.

Bol daný návrh na hlasovanie o VZN 6/2016:

uznesenie 88/12/2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany schvaľuje **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE JAKUBOVANY 6/2016**, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov na území obce Jakubovany a zároveň s účinnosťou nového VZN sa ruší VZN č. 4/2016

Z: 5 prítomných

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

uznesenie 89/12/2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany poveruje obecný úrad aby doručil schválené VZN na Okresnú prokuratúru po nadobudnutí právoplatnosti VZN.

Z: 5 prítomných

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Bod 8. Rôzne:

Akcia na Vianoce – obec sa zapája do organizovania „Živý Betlehem“ organizovaný MS ČK. Príspevok zo strany obce je príprava akcie, osvetlenia, košov, vybavenia zariadením na podávanie punču, finančný príspevok na nákup pre výrobu punču.

uznesenie 90/12/2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany berie na vedomie informáciou a spoločnej akcii „Živý Betlehem a súhlasí s príspevkom obce na zakúpenie 30l vína na punč.

Z: 5 prítomných

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Príspevok pre Centrum voľného času – žiadosť z Mesta Lipt.Mikuláš na príspevok pre centrá voľného času, kde chodia deti z Jakubovian. Jedná sa o čiastku 70,-€ na jedno dieťa z obce, podľa zoznamu.

uznesenie 91/12/2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany súhlasí s príspevkom pre Centrá voľného času v Liptovskom Mikuláši, za podmienky dodržania platných podmienok pre poskytovanie dotácií obce Jakubovany.

Z: 5

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta predložil požiadavku zavedenia poplatku rodičov predškolačkov, ako je požadovaný zo strany zástupcov rady školy. Vysvetlil rozpor zavedenia poplatku s textom zákona a uviedol, že doteraz sa rodičia predškolačkov dobrovoľne podieľali príspevkom. Vznikol problém u jedného rodiča ktorý to teraz odmieta keď jeho dieťa opakuje predškolský rok (v roku 2015 /2016 dobrovoľne prispieval). VÚC Žilina nezasiela sumu ako obec potrebuje za jedno dieťa – zasielajú len nimi vypočítanú výšku a ostatok dopláca obec.

uznesenie 92/12/2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany dopĺňa VZN o poplatkoch za pobyt v Materskej škole o položku „poplatok za predškolačkov vo výške 7,-€/mesiac“. Čiastka ktorá je poskytovaná z VÚC nepokrýva skutočné náklady na pobyt dieťaťa a určený doplatok je rozdiel medzi sumou ktorú obec vyberá od ostatných rodičov a sumou z VÚC.

Z: 5 prítomných

Za : 0 proti: 5 zdržal sa: 0

UZNESENIE NEBOLO SCHVÁLENÉ

Starosta obce:

Oslavy Nového roka 2017 – organizovanie akcie pred kultúrnym domom, kde potrebné zabezpečiť ohňostroj a prítok. Občianske združenie Klokôtko nebude financovať akciu, ale uhradí poplatok za používanie telocvične pre deti.

Na túto akciu je potrebné uvoľniť z reprezentačného financie vo výške 180,-€.

uznesenie 92/12/2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany súhlasí s čerpaním nákladov pre akciu „Privítanie Nového roka 2017“, vo výške do 180,-€. Jedná sa o zakúpenie ohňostroja a pohárov PVC a občerstvenia na prípitok.

Z: 5 prítomných

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing.Peter Jančuška

1. Oprava vstupného prístrešku do materskej škôlky.

Starosta obce vysvetlil stav prístrešku a kroky ktoré boli vykonané v súvislosti je jeho výmenou. Bola spracovaná i jedna cenová ponuka, ale nepokračovalo sa v cenových ponukách z dôvodu riešenia zateplenia budovy.

Je otázne či budeme riešiť zateplenie objektu - v tom prípade by sa musel celkový stav zosúladiť, aby neboli problémy.

Ešte v rámci programu sa bude rokovať o zapojení do výzvy na zateplovanie verejných budov.

2. Možnosť do vybavenia telocvične v materskej škôlky. Hlavne ide o zrkadlá.

Starosta predniesol zistenia v súvislosti s požiadavkou ktorá bola uplatnená v mesiac 10/2016. Ak sa majú riešiť zrkadlá tak len v súlade s platnými normami pre telocvične. Ináč starosta neprevezme zodpovednosť a v prípade odhlasovania úloh ktoré budú v rozpore platnou normou nedôjde k podpisu daného uznesenia starostom. Ak chcú občianky zrkadlo iné, tak potom sa podpíše zmluva o prenájme priestoru a prevzatí zodpovednosti podnájomníkmi za veci ktoré budú z ich strany financované a umiestnené v priestore.

Poslanci Ing.Jančuška, p.Fábry, p.Kováčik : prediskutovali možnosti a bol vznesený návrh na uznesenie Ing.Jančuškom:

uznesenie 92/12/2016

Za Obecné zastupiteľstvo Ing.Jančuška spracuje návrh a cenovú kalkuláciu zrkadiel, ktoré budú spĺňať normy pre telocvične a predloží návrh na nasledujúcom zastupiteľstve.

Z: 5 prítomných

Za: 5

proti: 0

zdržal sa:

2. Ďalšia požiadavka Ing.Jančušku: Obecný ples. Vzhľadom na fakt , že obec nerobí pre kultúru takmer skoro nič je potrebné zlepšenie v tejto oblasti. Jedno z možných riešení je zorganizovať obecný ples.

Vyjadrenie starostu obce: obec sa zúčastňuje na všetkých akciách ktoré organizuje MS ČK, spolok nadšencov pre bicyklovanie, turistiku. Podporuje fitness, posilovanie, vlek, rally. Udržujeme plochy ihrísk. Na každej akcii sa podielame finančne ako i prácou. Znášame všetky náklady a nepožadujeme žiadne poplatky od organizátorov. Robíme to v rámci rozpočtu obce a s prispením činnosťou zamestnaných občanov (z radov uchádzačov

o zamestnanie). Pokiaľ je dojem, že obec nič nerieši budeme požadovať umiestnenie loga obce ako sponzora celej akcie.

Obec má len starostu obce a jednu pracovníčku obecného úradu. Zabezpečovať kultúrne akcie si vyžaduje pracovisko na ktoré obec nemá financie. Len poslanci svojou činnosťou môžu pomôcť riešiť oblasť kultúry v obci.

Obec nemá oprávnenie na poskytovanie služieb, ani registračnú pokladňu. Preto je možná len spolupráca s inými zložkami v obci, ktoré to organizujú a obec sa môže len v rozsahu schválených dotácií podieľať na akciách.

Ak je záujem poslancov na organizovaní akcií je tu voľné pole a môžu prichádzať s návrhmi a spoluprácou ktorú od obce potrebujú.

uznesenie 93/12/2016

Obecné zastupiteľstvo spracujú kalkuláciu nákladov na konanie obecného plesu a aké by bolo vstupné pri predpokladanej kapacite kultúrneho domu. Tiež sa prehodnotia náklady na konanie bežnej zábavy v zimnom období.

AZ: 5 prítomných

Za: 5 proti: 0 zdržal sa:

Uznesenie 94/12/2016

Obecné zastupiteľstvo žiada starostu obce zabezpečiť opravu prístrešku na vstupe do materskej škôlky, aby nedochádzalo k zatekaniu na stenu objektu.

Z: 5 prítomných

Za: 5 proti: 0 zdržal sa:0

p. Vladimír Fábry 1. prejednať problém starej školy

Zvalenie budovy,odpredaj pozemku a získané financie preinvestovať na rozvoj obce

Starosta: tejto oblasti sme sa venovali na predošlom zasadaní. Je potrebné stanoviť skupinu – vzhľadom na počet poslancov – asi všetci poslanci a prizvanie odborníkov v stavebníctve na spracovanie štúdie a návrhu čo ďalej s objektom a pozemkami. Je jednoduché predať pozemok, ale ak chcem nejaký zámer rozvoja v obci a obec nemá iné pozemky, musíme si tento držať v zálohe, aj za cenu že tvorí nepeknú dominantu obce.

Do diskusie sa zapojili všetci poslanci, záujmom je riešiť využitie pozemku a preto sa musí nájsť riešenie či využiť pôvodný objekt, aké práce by si to vyžiadalo, alebo objekt rozobrať a rekonštrukciou vybudovať bytové priestory.

uznesenie 95/12/2017

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany, cez stavebnú komisiu, spracuje návrh ďalšieho postupu s budovou starej školy a využitím pozemku pre potreby obce. Návrh bude predložený na obecné zastupiteľstvo do 31.03.2017.

Z: 5 prítomných

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta obce prezentoval aktuálne vydané výzvy na zatepľovanie verejných budov. A možnosti ktoré má sama obec v tejto oblasti.

Boli prediskutované možnosti zateplenia KD a potreby riešenia nielen zateplenia, ale i riešenie kúrenia. p.Fábry prezentoval možnosť riešenia cez prenosný fukár na plyn a riešiť plynovú prípojku do objektu v ďalšom období.

Starosta: plynifikácia je možná, ale pre zatepľovanie je potrebné doložiť aké sú náklady na energie za predošlé roky. Keď obec vo vykurovacom období objekt minimálne prekuruje nemáme možnosť zdokladovať aké budú úspory. Vieme vykonať meranie úniku, ale nie to koľko obec ušetrí z rozpočtu. I pri školke máme problém s návratnosťou akcie zateplenia, keď sme zaviedli opatrenia na šetrenie nákladov pri vykurovaní. Starosta doporučuje riešiť objekt školky z hľadiska zateplenia.

uznesenie 96/12/2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany schvaľuje zapojenie obce do vyhlásenej výzvy na zatepľovanie verejných budov, keď bude riešené zateplenie materskej školy Jakubovany 20. S finančným príspevkom obce minimálne 10%.

Z: 5 prítomných

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Starosta obce prezentoval cenovú ponuku na doplnenie 6 svietidiel od firmy ktorá realizovala výmenu svietidiel v obci v rámci projektu v roku 2015. Cena za 6ks svietidiel, s oddelením vetvy, aby v obci boli 3 časti samostatne ovládateľne je 2178,20€ bez DPH.

uznesenie 97/12/2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany súhlasí s doplnením 6 svietidiel cez firmu GAAD REAL za cenu 2178,20€ + DPH.

Z: 5 prítomných

Za: 0

proti: 5

zdržal sa: 0

UZNESENIE NEBOLO SCHVÁLENÉ

Bod: 9. Návrh na uznesenie

Uznesenia boli schvaľované pri každom prejednávacom bode programu a iné požiadavky, od poslancov obecného zastupiteľstva, už neboli vznesené.

Bod: 10. Záver

Na záver zasadania poďakoval starosta obce poslanom za účasť a aktívny prístup pri riešení problémov nielen na zastupiteľstve počas roka 2016, ale i v priebehu obdobia medzi zasadaniami OZ.

Zapísal: Vladimír Fábry

SIGNED

SIGNED

SIGNED

Overovatelia: Ing.Peter Jančuška, Dušan Žiaran

SIGNED

Starosta obce Ing.Milan Zuzaniak

Dňa:16.12.2016 v Jakubovanoch