

i poslanec p.Matej Hrča.

Zo strany poslancov OZ neboli námietky voči požiadavkám účastníkov verejnosti, ale Ing.Peter Jančuška upozornil, že on bude musieť predčasne opustiť rokovanie OZ. Keďže sa nejednalo o doplnenie programu ako takému, ale len o zmenu poradia bolo dané hlasovanie o programe s tým, že bod č.10 bude prejednávaný ako 4 bod v poradí a časť bodu č.6 bude prejednávaná ihneď po príchode poslanca p.Mateja Hrču. K upravenému poradiu bodov programu neboli ďalšie požiadavky zo strany poslancov OZ.

Hlasovanie o programe

uznesenie 02/06/2017

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakobovany schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva, so zmenou poradia prejednávaných bodov. Bod č. 10 bude prejednávaný ako 4 bod v poradí a bod č. 6 bude v časti rokovania o liste Ing.Daniela Jančuša prejednávaný ihneď po príchode poslanca p.Mateja Hrču. Pôvodný a upravený program OZ tvorí prílohu zápisnice.

Z: 4 prítomných

Za: 4

proti:0

zdržal sa: 0

Bod č.4 - presunutý pôvodný bod č.10.

Žiadosť o dotáciu pre činnosť Miestneho spolku ČK Jakobovany

Starosta obce vysvetlil prítomným podmienky o dotáciách v zmysle platného VZN a tiež spresnil akým, spôsobom v predošlom období riešil so schváleného reprezentačného fondu pre starostu podporu kultúrnych akcií usporiadaných zo strany MS Červeného kríža pre občanov obce. Vzhľadom na stav, že v skutočnosti starosta financie sám na reprezentačné účely nečerpá a verejnosť po zverejnení a pozeraní finančného plánu má dojem, že starosta čerpá financie na reprezentačné, ale nikde nefigurovala finančná podpora MS Červeného kríža, pri usporiadaní akcií v obci.

Bola prečítaná písomná žiadosť o dotáciu MS ČK Jakobovany, kde boli uvedené pripravované akcie do konca roku 2017, zo strany MS Červeného kríža.

p.Zdena Kunová spresnila akcie, ktoré uviedli v žiadosti a ktoré budú organizovať členovia a ich priaznivci, členovia DHZ Jakobovany, spolu s finančnou podporou obce a pomocou zamestnancov obce pri príprave priestorov a zapožičaním svetelnej a ozvučovacej techniky, s podporou Občianskeho združenia Klokôtko.

Zo strany poslancov nevznikli žiadne pripomienky, ani požiadavky a bolo hlasované:

uznesenie 03/06/2017

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakobovany schvaľuje dotáciu pre Miestny spolok Červeného kríža Jakobovany , na rok 2017, vo výške 400 € a Obecný úrad Jakobovany zabezpečí príslušné kroky v zmysle platného VZN 1/2009 o dotáciách.

Z: 4 prítomných

Za: 4

proti:0

zdržal sa: 0

p.Zdena Kunová poďakovala poslancom a starostovi obce a opustila rokovaciu miestnosť.

Bod č.6. Predaj a kúpa obecného majetku – schvaľovanie zámerov, žiadosti, zmlúv

Starosta oboznámil poslancov o spracovaní kúpnopredajných zmlúv na odpredaj pozemkov v zmysle uznesení č. 12/03/2017 a 13/03/2017

Predaj pozemku pod chatou pre manželov JUDr. Jaroslava Čupku a Evu Čupkovú,
Predaj pozemku pod chatou pre Ing.Perneša a manželov Ing.Sališa a Evu Sališovú

Na základe zverejnených uznesení o predaji nehnuteľností s využitím prednostného predaja neboli zo strany verejnosti vznesené žiadne požiadavky alebo pripomienky. Obecné zastupiteľstvo môže preto pristúpiť k schvaľovaniu zmlúv na predaja pozemkov. Kde predajná cena je 10,-€/m². a plocha pri každom prípade je po 100m². S tým, že všetky náklady súvisiace s prepisom pozemku a kúpnopredajnou zmluvou uhradia kupujúci.

uznesenie 04/06/2017

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany schvaľuje kúpnopredajnú zmluvu „číslo zmluvy 04/06/2017 Obec Jakubovany“ odpredaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde kupujúcimi sú:

JUDr.Jaroslav Čupka, rod. Čupka, ženatý, nar. 28.02.1950,
bytom Podtureň, č.505, 033 01 pošta Liptovský Hrádok, Slovenska republika
RČ: 500228/134, v 1/2

a

Eva Čupková, rod. Bartová, vydatá, nar. 24.05.195515
bytom Podtureň, č.505, 033 01 pošta Liptovský Hrádok, Slovenska republika
RČ: 555524/6686, v 1/2.

Kúpna cena je stanovená na cenu 10,00 €/m², na pozemok C-KN 460 o výmere parcely 100 m² , celková cena je 1.000,-€.

Z: 4 prítomných

Za: 4

proti:0

zdržal sa: 0

uznesenie 05/06/2017

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany schvaľuje kúpnopredajnú zmluvu „číslo zmluvy 05/06/2017 Obec Jakubovany“ odpredaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde kupujúcimi sú:

Ing.Jozef Perneš, nar. 28.02.1950, bytom Stodolova 1882/4, 03101 Liptovský Mikuláš,
Slovenska republika, v 1/2

a

Ing.Ján Sališ, rod.Sališ nar. 24.12.1953 a Sališová Eva r. Nechalová, nar. 23.04.1953,
bytom Novomestského 1350/112, 905 01 Senica, Slovenska republika, v 1/2.

Kúpna cena je stanovená na cenu 10,00 €/m², na pozemok C-KN 451 o výmere parcely 100 m², celková cena je 1.000,-€.

Z: 4 prítomných

Za: 4

proti:0

zdržal sa: 0

Na zasadanie obecného zastupiteľstva sa dostavil poslanec Matej Hrča, čím je plná účasť poslancov.

Riešenie „Predaj pozemku obce KN-C par.č. 239“

Starosta obce uviedol prejednávajúcu problematiku :

Obec Jakubovany zaslala list Ing.Danielovi Jančušovi vo zmysle uznesení OZ o predaji predmetnej parcely, s reakciou na jeho jednotlivé vyjadrenia, ktoré boli prerokované na predošlom OZ. Dňa 01.06.2017 doručil Ing.Daniel Jančuška vyjadrenie „Občiansky návrh na zrušenie niektorých uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom dňa 20.04.2017 a žiadosť o opakované hlasovanie mojej žiadosti doručenej na Obecný úrad Jakubovany dňa 20.04.2017.“

List bol prečítaný v plnom rozsahu na OZ.

Žiadosť o odpredaj predmetného pozemku eviduje obec aj od Ing.Mariána Hrču, Jakubovany 1 a tento list bol tiež prečítaný.

OZ nehlasovalo na predošlom zasadaní OZ o odpredaji inej osobe, ale bolo prijaté uznesenie, že pozemok sa predá celý naraz (s možnosťou predaja dvom záujemcom podľa prerozdelenia plochy) s tým, aby sa Ing.Jančuš vyjadril o akú plochu má záujem. Nie je možné aby sme každé OZ sa venovali len predmetnej parcele a riešili či užívateľ zmenil stanovisko.

Ing.Daniel Jančuš ml. prezentoval ich stanovisko, ktoré uviedli v liste - Občiansky návrh na zrušenie niektorých uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom dňa 20.04.2017 a žiadosť o opakované hlasovanie mojej žiadosti doručenej na Obecný úrad Jakubovany dňa 20.04.2017. Chce buď okúpenie časti parcely a druhú časť do nájmu, alebo celú parcelu.

Zo strany starostu obce bolo reagované na výroky Ing.Jančuša ml. Uviedol veci z roku 2008, keď bol záujem o odkúpenie pozemku inými záujemcami a OZ vtedy chránilo prednostnú kúpu pre Ing.Jančuša, ale ten o to nemal záujem a iní záujemci vzhľadom na to, že sa nedohodli s ďalším – susedným vlastníkom od kúpi odstúpili. Poslanci boli požiadaní, aby sa vyjadrili či chcú hlasovať o rušení uznesení súvisiacich s predajom parcely KN-C č. p. 239. Zo strany poslancov nebola predložená žiadna požiadavka v súvislosti s prejednávateľným prípadom. Ing. Peter Jančuška sa vyjadril k prípadu z hľadiska efektívnosti predaja časti parcely a časti prenájmu, kde obec by stratila v budúcnosti na cene zostávajúcej – zužujúcej sa časti pozemku.

Vyjadrenie Ing.Mariana Hrču - má záujem o odkúpenie buď časti pozemku (pokiaľ sa dohodne na rozdelení plochy s Ing.Jančušom), alebo odkúpenie celého predmetného pozemku.

Starosta obce upozornil, že v prípade ak o celú parcelu budú mať záujem dvaja záujemci splňujúci podmienku na prednostný odpredaj bude obec riešiť predaj cez cenovú ponuku, kde víťazom bude ten kto ponúkne vyššiu cenu.

uznesenie 06/06/2017

uznesenie 10 /06/2017

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany

- A. súhlasí s vydaním kladného záväzného stanoviska obce k výstavbe rodinného domu stavebníka MUDr.Márie Plávkovej.
- B. v prípade budovania inžinierskych sietí na pozemkoch obce súhlasí s navrhovanými trasami pre elektrickú, vodovodnú a kanalizačnú prípojku s výhradami, ktoré uvedie Obecný úrad v stanovisku.

Z: 5 prítomných

Za: 5

proti:0

zdržal sa: 0

8. Informovanie o odhadovanom financovaní Materskej školy pre školský rok 2017/2018 a potreba zmien v príslušnom VZN

OZ predložené aktuálne hospodárenie MŠ, plán príjmov a výdavkov pre rok 2017, očakávaný počet detí pre školský rok 2017/2018. Vysvetlený spôsob výpočtu dotácie v podielových daniach a výška predpokladanej straty.

Spôsob spolupráce s ostatnými obcami. Protest kontrolóra obce Kónská k existujúcemu VZN.

uznesenie 13/06/2017

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany žiada obecný úrad o spracovanie nového VZN pre určenie výšky príspevku na MŠ, pre školský rok 2017/2018, tak aby bolo možné v mesiaci september 2017 vyberať poplatky podľa nového VZN.

Z: 5 prítomných

Za: 5

proti:0

zdržal sa: 0

9. Schvaľovanie zmlúv a dodatkov zmlúv vo veciach prevádzky obce**Zmluva na zberné miesto pneumatík**

- Prečítaná celá zmluva a podmienky pre obce, kde obec neplatí žiadne poplatky.
- Zo strany poslancov neboli pripomienky

uznesenie 14 /06/2017

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany súhlasí so zmluvou na odber pneumatík s firmou iELT Management Company Slovakia s.r.o.

Z: 5 prítomných

Za: 5

proti:0

zdržal sa: 0

10. Žiadosť o dotáciu pre činnosť Miestneho spolku ČK Jakubovany

Bol presunutý pred bod 4.

11. Príprava na obecnú schôdzu – majetkové úpravy

Vysvetlenie stavu a rozhodnutie kedy bude Obecná schôdza zvolaná. Pozemková a lesný odbor nemá stále žiadne informácie o možných financiách na komasáciu.

12. Aktuálne výzvy Eurofondov a zapojenie sa obce do nich

Predstavené cez projektor jednotlivé aktuálne výzvy z fondov.

uznesenie 16/06/2017

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany schvaľuje zapojenie obce do výzvy na kompostoviská pre domácnosti cez OZ Čistý Liptov.

Z: 5 prítomných

Za: 5

proti:0

zdržal sa: 0

uznesenie 17 / 06/2017

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany schvaľuje zapojenie obce do výzvy vybavenie komunálnou technikou, v prípade, že obec spĺňa nastavené podmienky výzvy.

Z: 5 prítomných

Za: 5

proti:0

zdržal sa: 0

13. Rôzne

Okresný súd Žilina – list vo veci prevádzky MNV Jakubovany

Uznesenie 15/06/2017

Obecné zastupiteľstvo v Jakubovanoch

a) sa oboznámilo

s listom Okresného súdu Žilina, oddelenie obchodného registra, so sídlom Hviezdoslavova 26, 010 59 Žilina, zo dňa 11.04.2017, zn.26Exre/128/2017, označeného ako Upozornenie, ktoré bolo obci Jakubovany doručené 2.5.2017, v ktorom súd upozornil obec Jakubovany na povinnosť zrušiť v obchodnom registri Okresného súdu Žilina subjekt Miestny národný výbor Jakubovany zapísaný v tomto registri, Oddiel: Pšn, Vložka číslo: 10151/L. a s listom oznámenie o odmietnutí vykonania zápisu z 19.05.2017.

b) podľa § 5 odsek 1 zákona č.530/2003 Z.z. o obchodnom registri v znení neskorších zmien v spojení s §11 odsek 4 písmeno l/ zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a v spojení s §21 odsek 1 a odsek 13 zákona č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien,

zrušuje

bez likvidácie Miestny národný výbor Jakubovany so sídlom Jakubovany, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Pšn, Vložka číslo: 10151/L ku dňu 12.6.2017.

c) odporúča

starostovi obce Ing.Milanovi Zuzaniakovi zabezpečiť podanie návrhu do obchodného registra Okresného súdu Žilina s návrhom na výmaz spoločnosti bez likvidácie a to najneskôr do tridsiatich dní odo dňa prijatia tohto uznesenia.

Hlasovanie: prítomní 5 , 0 – neprítomný

5 - za

0 – proti

0 – zdržal sa

13. Návrh na uznesenie

Zo strany poslancov ďalšie požiadavky :

Ďalšie požiadavky neboli a zo strany poslancov, bolo odhlasované ukončenie schôdze obecného zastupiteľstva.

uznesenie 18/06/2017

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany na základe prerokovania celého programu ukončuje schôdzu obecného zastupiteľstva dňa 12.06.2017

Z: 5 prítomných

Za: 5

proti:0

zdržal sa: 0

14. Záver

Na záver zasadania poďakoval starosta obce poslanom za účasť a aktívny prístup pri riešení problémov

Zapísal: Roman Kováčik.

SIGNED

Overovatelia: Ing.Peter Jančuška.

SIGNED

Dušan Žiaran

SIGNED

SIGNED

.....
Starosta obce Ing.Milan Zuzaniak

Dňa: 14.06.2017 v Jakubovanoch