

ZMLUVA O DIELO
05/2018
Externý projektový manažment

uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi

ZHOTOVITEĽ:

Obchodný názov : **LeXtom s.r.o.**
Zastúpený : **PaedDr. Tomáš Hvoštik, konateľ**
Osoba splnomocnená
jednat' v predmete tejto : **PaedDr. Tomáš Hvoštik, konateľ**
zmluvy
Sídlo : **Agátová 485/6, 03104, Liptovský Mikuláš**
IČO : **50251015**
IČ DPH : **SK2120265631**
Bankové spojenie : **Slovenská Sporiteľňa, a.s.**
Číslo účtu : **SK 90 0900 0000 0051 1007 5268**

Zapísaná na Žilina, odd. Sro, vl.č.65459/L

A

OBJEDNÁVATEĽ:

Obchodný názov : **Obec Jakubovany**
Zastúpený : **Ing. Milan Zuzaniak - starosta obce**
Osoba splnomocnená
jednat' v predmete tejto : **Ing. Milan Zuzaniak - starosta obce**
zmluvy
Sídlo : **Jakubovany, 03204 Jakubovany**
IČO : **00315273**
IČ DPH :
Bankové spojenie :
Číslo účtu :

I. Predmet zmluvy

- 1.1. *Predmetom plnenia zmluvy je vykonávanie externého manažmentu projektu: „Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - Zateplenie budovy materskej školy“ v obci Jakubovany, Okres Liptovský Mikuláš - poskytnutie služieb v rámci implementácie investičnej priority: OP KŽP 4.3.1*
- 1.2. *Externá odborná služba na zabezpečenie efektívneho priebehu realizácie projektu v súlade s podmienkami stanovenými v zmluve o FP a v ostatných dokumentoch operačného programu. Bude úzko komunikovať s riadiacim personálom projektu a to najmä pri spracovaní monitorovacích správ, pri propagácii projektu, vypracovaní žiadosti o zmenu a pod.). Predpokladaný počet odborných konzultačných hodín:

*Projekt - Zateplenie budovy materskej školy“ v obci Jakubovany! je rozsah práce 600 hodín**
- 1.3. *Objednávateľ má uzatvorenú Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, na základe ktorej mu vzniklo právo na nenávratný finančný príspevok pre financovanie realizácie Projektu.*
- 1.4. *Vzhľadom na uvedené skutočnosti, a vzhľadom na záujem Objednávateľa o zabezpečenie externého projektového manažmentu svojho Projektu Zhotoviteľom, sa zmluvné strany dohodli na spolupráci, a to v rozsahu, spôsobom a za podmienok ďalej v Zmluve uvedených. Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť podmienky pre uskutočnenie vstupnej analýzy rozsahu žiadosti, potrebného prieskumu trhu, dodať podkladové materiály a účtovné doklady potrebné pre spracovanie žiadosti o platbu, monitorovacích správ, ako aj na zabezpečenie inej komunikácie, na vyhotovenie podkladových materiálov a ostatnej dokumentácie podľa požiadavky a potrieb zhotoviteľa.*
- 1.5. *Zhotoviteľ sa zaväzuje spracovať dokumentáciu ku poskytnutiu financií v písomnej a elektronickej podobe podľa požiadaviek vyhlasovateľa a podkladov objednávateľa, ďalej zabezpečiť vytvorenie všetkých požadovaných dokladov, ktoré sú súčasťou projektu a monitoringu projektu, vypracovanie všetkých potrebných dokladov a podkladov pre riadiaci orgán, monitorovacích správ, žiadostí o platbu, zmien zmluvy a ostatných dokumentov, ktoré budú riadiacim orgánom žiadané v celkovej sume uvedenej v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje všetky tieto podklady konzultovať s riadiacim orgánom.*
- 1.6. *Objednávateľ sa zaväzuje všetky doklady prebrať, skontrolovať, prípadne dopracovať a odovzdať vo vlastnom mene agentúre SIEA.*
- 1.7. *Externý manažment projektu bude poskytovaný počas realizácie projektu aj počas monitorovacieho obdobia najviac však do dátumu 31.12.2023*

II. Cena diela

Zmluvné strany dohodli cenu diela nasledovne:

2.1.1. Zmluvná odmena zhotoviteľa za vykonanie diela:

navrhujem pokračovať: je vo výške 6759,68,- eur s DPH, ktorá bude fakturovaná čiastkovo:

- do začatia realizácie stavby (06/2018 - 07/2018) vo výške 1500,- eur s DPH mesačne

- počas realizácie (2 mesiace predpoklad 08/2018 - 9/2018) mesačne vo výške 1879,84,- Eur s DPH

- po pripísaní poslednej platby na účet objednávateľa (resp. po podaní poslednej žiadosti o platbu) rozdielu medzi uhradenými a sumou za následné monitorovacie správy vo výške 0,- Eur

- po spracovaní každej následnej monitorovacej správy vo výške 0,- Eur

2.1.2. *V prípade, ak objednávateľ po obdržaní predbežného návrhu dokumentov v súlade s ustanovením čl. III. ods.3.1. písm. a) tejto zmluvy od zmluvy z akýchkoľvek dôvodov odstúpi, patrí zhotoviteľovi diela následná odmena za vypracovanie predbežných návrhov a prvotné zaškolenia vo výške 500,00 EUR (päťsto EUR) bez ohľadu na už poskytnuté platby.*

- 2.1. *Ceny dohodnuté v bode 2.1.1 tohto článku sú uvedené s DPH. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je platcom DPH a uvedené ceny, ktoré sú uvádzané v tejto zmluve budú konečné.*
- 2.2. *Dohodnutú cenu diela podľa čl. II. ods.1 tejto zmluvy je možné meniť len na základe písomnej dohody zmluvných strán, ktorá bude tvoriť dodatok k tejto zmluve.*
- 2.3. *Komunikácia v rámci tejto zmluvy bude prebiehať výlučne cez osobu splnomocnenú jednat' v predmete tejto zmluvy.*

III. Termín dodania diela a platobné podmienky za dielo

- 3.1. *Termíny vykonania diela zhotoviteľom sú nasledovné:*
 - *Dotiahnutie procesu dodávok a verejného obstarávania, prvá zmena zmluvy - termín do 30.06.2018*
 - *Riadenie dodávok, spracovanie monitorovacích správ a žiadostí o platbu počas realizácie projektu - termín do 30.9.2018*
 - *Následné monitorovacie správy - termín do 31.12.2023*

- 3.2. Termín dodania požadovaných podkladov, účtovných dokladov a iných materiálov zo strany objednávateľa podľa čl. I ods.3.1. tejto zmluvy je na vyzvanie zhotoviteľom najneskôr 48 hodín pred uplynutím termínu na zaslanie podkladov riadiacemu orgánu v origináli dokladu (nie scan zaslaný elektronicky).

3.3 Platobné podmienky:

- 3.3.1. Suma uvedená v bode 2.1.1. a 2.1.2. bude fakturovaná do 15 dní po ukončení príslušného mesiaca;
- 3.3. V prípade omeškania platby si môže zhotoviteľ uplatniť voči objednávateľovi penále vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 3.4. Splatnosť faktúr je 14 dní odo dňa doručenia objednávateľovi (aj v elektronickej podobe).

IV.

Doklady a kvalita dokladov

- 4.1. Predmetom zmluvy je príprava dokladov pre riadiacu agentúru podľa článku I tejto zmluvy, ktorú vykoná zhotoviteľ v súlade s potrebami výzvy a objednávateľa pre poskytnutie NFP.
- 4.2. Dielo bude vypracované a odovzdané v slovenskom jazyku a v digitálnej podobe - formát pre portál ITMS, prípadne Microsoft Word, Microsoft, Excel, PDF a v takej kvalite, že bude spĺňať požiadavky stanovené vo výzve a príručke pre prijímateľa.
- 4.3. Rozsah diela a podmienky jeho realizácie sú podrobne upravené vo výzve, zmluve o poskytnutí NFP a súvzťažných dokumentoch. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri vypracovaní diela podľa pokynov riadiaceho orgánu. Ďalej v zmysle týchto pokynov dodržať všetky právne normy a ostatné potrebné náležitosti. Zodpovedá za procesnú stránku zaslaných dokumentov. Postupuje odborne, konzultuje s objednávateľom, úradmi, dodávateľmi pre projekt, s cieľom poskytnutia NFP v prospech objednávateľa. Vytknuté nedostatky bez zbytočného odkladu odstráni. Nesplnenie cieľa z dôvodov na strane objednávateľa (napr. odmietnutie súčinnosti, nepodpísanie zmluvy, nedodanie podkladov na výzvu a pod.) pri neposkytnutí platby agentúrou nie je dôvodom k nevyplateniu dohodnutej platby definovanej v ods. 2.1 tejto zmluvy. V prípade že vyhlasovateľ požiada o doplnenie dokumentov, zhotoviteľ príčinu na jeho strane vždy včas odstráni.

V.

Ďalšie zmluvné dohody

- 5.1. Zhotoviteľ môže poveriť čiastočným vykonaním diela inú osobu. V prípade takéhoto poverenia zhotoviteľ zodpovedá, akoby dielo vykonával sám.
- 5.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za obsah dodaných podkladových materiálov, dokladov a iných vecí, ktoré mu boli dodané objednávateľom ako veci

potrebné k vykonaniu diela. V prípade, že vo vyššie uvedených dodaných podkladoch zhotoviteľ zistí nezrovnalosti, ktoré by mohli podstatným spôsobom ovplyvniť vykonané dielo, je o tomto povinný bez odkladu informovať objednávateľa, a stanoviť mu dodatočnú lehotu v dĺžke trvania 24 hodín na doplnenie náležitých podkladov. V prípade, že po takomto upozornení objednávateľ nezabezpečí opravu dodaných materiálov a podkladov, vyhradzuje si objednávateľ právo na jednostranné odstúpenie od tejto zmluvy.

- 5.3. V prípade podľa bodu 5.2. tohto článku je zhotoviteľ povinný vykonať všetky úkony v písomnej podobe, a doručiť ich zástupcovi objednávateľa. Termíny zmluvne dohodnuté v čl. III. ods. 3.1. 3.2. sa v prípade poskytnutia lehoty na doplnenie podkladových materiálov zhotoviteľom objednávateľovi posúvajú o dĺžku dodatočne poskytnutej lehoty, v prípade ak to riadiaci orgán umožní. Inak za neposkytnutie podkladov na výzvu zhotoviteľa objednávateľ za prípadné sankcie zodpovedá objednávateľ.
- 5.4. Omeškanie zhotoviteľa s plnením diela podľa dohodnutých termínov sa považuje za porušenie povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy, a objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí 7-dňovej lehoty od písomnej výzvy, ktorou zhotoviteľa vyzval na plnenie podľa tejto zmluvy.
- 5.5. Nedodanie požadovaných podkladov, účtovných dokladov a iných materiálov zo strany objednávateľa podľa čl. I ods.1.3. tejto zmluvy sa považuje za porušenie povinností objednávateľa vyplývajúcich z tejto dohody. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí 7-dňovej lehoty od písomnej výzvy objednávateľa na plnenie. Zmluva v tejto lehote zanikne uplynutím 7. dňa od obdržania výzvy, pokiaľ v tejto lehote objednávateľ požadované podklady nedodá.
- 5.6. Objednávateľ prehlasuje, že poskytuje zhotoviteľovi pravdivé informácie a podklady zhotovené v súlade so Zákonom a súvisiacimi predpismi, v prípade poskytnutia nepravdivých alebo mylných informácií je zhotoviteľ oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy.
- 5.7. Ak došlo k odstúpeniu od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán, a objednávateľ prejaví záujem o nedokončené dielo /rozpracovanú dokumentáciu/, môže ho po dohode so zhotoviteľom odkúpiť za primeranú cenu.
- 5.8. Zmluvné strany berú na vedomie, že všetky informácie, ktoré sa v súvislosti s uzavretím tejto zmluvy dozvedia, sa považujú za dôverné informácie, a ktoré sa dozvedia v súvislosti s plnením tejto zmluvy, za obchodné tajomstvo v zmysle § 17 Obchodného zákonníka.
- 5.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje neposkytnúť dielo vykonané pre objednávateľa inému bez súhlasu objednávateľa diela.
- 5.10. Objednávateľ je oprávnený používať dielo len na účely vyplývajúce z tejto zmluvy, a nie je oprávnený dielo poskytnúť tretím osobám.

VI.

Splnenie povinnosti vykonať dielo

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli na odovzdaní a prevzatí diela v sídle zhotoviteľa, resp. na elektronickej komunikácii so zhotoviteľom, kde je možné presne zachytiť jej obsah s odvolaním sa na príslušný dokument. Zhotoviteľ je povinný postupovať podľa pokynov objednávateľa, resp. Objednávateľa 24 hodín vopred informovať o dokladoch, ktoré chce na agentúru zaslať spolu so zaslaním týchto dokladov Objednávateľovi na kontrolu.
- 6.2. K prevzatíu diela vyzve zodpovednú osobu objednávateľa zhotoviteľ.
- 6.3. Po obdržaní vyššie uvedenej výzvy na prevzatie diela je objednávateľ povinný zhotovené dielo prevziať.

VII.

Zmeny zmluvy

Všetky zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné uskutočniť formou písomného, číslovaného a podpísaného dodatku k tejto zmluve oboma zmluvnými stranami.

VIII.

Záverečné ustanovenia

- 8.1. Zástupcovia zmluvných strán sa zaväzujú, že v prípade zmeny sídla a zmeny štatutárnych orgánov oprávnených vystupovať za spoločnosť tieto oznámia druhej strane bez zbytočného odkladu.
- 8.2. Sporné otázky budú prednostne riešené rokovaním zodpovedných zástupcov oboch zmluvných strán. V prípade, že nedôjde k takejto dohode, platia v plnom rozsahu príslušné zákonné ustanovenia Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka a Autorského zákona.
- 8.3. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých obdrží každá zmluvná strana po 1 vyhotovení.
- 8.4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť deň po zverejnení na webovej stránke objednávateľa.
- 8.5. Zástupcovia zmluvných strán vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, jej obsahu porozumeli, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
- 8.6. V tejto zmluve zároveň objednávateľ splnomocňuje zhotoviteľa v plnom rozsahu na všetky administratívne úkony spojené s týmto projektom.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 31.05.2018

V Jakubovanoch dňa 31.05.2018

Podpis a pečiatka

podpis a pečiatka

PaedDr. Tomáš Hvoštik
LeXtom s.r.o., konateľ
Zhotoviteľ

Ing. Milan Zuzaniak
starosta obce
Objednávateľ