

## ZMLUVA O DIELO

Na vyhotovenie projektovej dokumentácie podľa ustanovenia § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka (ďalej len "zmluva") uzatvorená medzi týmito stranami:

**1. PARAMETRIC SYSTEMS SK s.r.o.**

Spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava 1 odd. Sro, vl. č. 113140/B

So sídlom: Jánošíkova 264, 010 01 Žilina

IČO: 50 441 981

DIČ: 212 032 5086

Konajúci: Mgr. Jakub Kováčik

Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa a.s., IBAN: SK44 0900 0000 0051 1809 8093

(ďalej len "Zhotoviteľ")

**A**

**2. Obec Jakubovany**

So sídlom: Jakubovany 21, 032 04 Liptovský Ondrej

IČO: 00315273

DIČ: 2020581387

Bankové spojenie: VÚB Banka a.s., IBAN: SK6302000000000022023342

(ďalej len "Objednávateľ")

(Objednávateľ a Zhotoviteľ sú ďalej jednotlivito nazývaní tiež ako "zmluvná strana" a spoločne tiež ako "zmluvné strany".)

### I Predmet a účel zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa projektovú dokumentáciu pre projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy obce (Materská škola)“ na parc. č. 189/3 a 190/2, k.ú. Jakubovany. Zhotoviteľ vypracuje projektovú dokumentáciu v rozsahu stanovenom touto zmluvou pre potrebu získania stavebného povolenia podľa platných STN, požiadaviek objednávateľa a požiadaviek dotknutých orgánov. Tiež sa zaväzuje riadne zhotovené dielo bez zjavných väd odovzdať objednávateľovi.
2. Rozsah projektových prác je nasledovný:
  - a. Architektúra
  - b. Statika
  - c. Protipožiarne zabezpečenie stavby
  - d. Projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budovy
  - e. Ústredné vykurovanie
  - f. Elektroinštalácia
  - g. Rozpočet
3. Zhotoviteľ dodá projekt nasledovne (rozsah dodania):
  - a. 8x vytlačená kompletná sada projektovej dokumentácie

- Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť a všetky potrebné podklady a listiny, ktoré si zhotoviteľ od neho vyžiada pre potreby vypracovania diela.
- Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou bez zjavných väd prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovenie diela cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.

## II Cena diela

- Zmluvné strany sa dohodli na cene diela takto:
  - Za vypracovanie projektovej dokumentácie v rozsahu pre stavebné povolenie podľa článku I. 4.900,-€ (slovom štyri tisíc deväťsto eur)
- Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena diela je ocenením rozsahu špecifikovanom v článku I. tejto zmluvy. Prípadné práce, dodané navyše, oproti uvedenému rozsahu, budú zhotoviteľom ocenené a s objednávatelom dohodnuté v dodatkoch k tejto zmluve.

## III Dojednaný čas zhotovenia a miesto plnenia

- Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo do 18.04.2017. Dielo sa považuje za zhotovené jeho odovzdaním objednávatelovi v sídle objednávatel'a podľa záhlavia tejto zmluvy a podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- Dodržanie termínu je závislé na riadnom a včasnom spolupôsobení objednávatel'a v zmysle článku VI. tejto zmluvy. Po dobu omeškania objednávatel'a s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dohodnutom termíne.

## IV Zmluvné pokuty

- V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% ceny z príslušnej časti diela, ktorá je v omeškaní, za každý aj začatý deň omeškania so zhotovením diela v zmysle platných zákonov.
- V prípade omeškania objednávatel'a s úhradou faktúr, riadne vystavených zhotoviteľom, má zhotoviteľ nárok z príslušnej faktúry na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania s platbou v zmysle platných zákonov.

## V Platobné podmienky

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných podmienkach:

- Objednávateľ uhradí 100% ceny diela dohodnutej podľa článku II. na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po odovzdaní diela.
- Faktúra podľa predchádzajúceho bodu tohto článku je splatná do 15 dní odo dňa vystavenia.

## VI Spolupôsobenie objednávatel'a

Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania diela zhotoviteľom v zmysle čl. II., poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutne potrebnom spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní

doplnujúcich údajov, spresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne bez zbytočného odkladu a to najneskôr do 5 (päť) dní od jeho vyžiadania zhotoviteľom. Osobitnú lehotu si dohodnú strany pre prípad, ak pôjde o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zabezpečiť vlastnými silami a v dohodnutom termíne. V tomto prípade, ak lehota bude mať podstatný vplyv na termín plnenia diela, si strany dohodnú zmenu termínu diela.

## VII Autorská ochrana architektonického diela

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že predmet diela, ktorého obsahom je urbanistické usporiadanie územia a architektonické riešenie stavieb v ňom obsiahnutých (výkresy, správy a iné materiály vypracované zhotoviteľom pri plnení tejto zmluvy, ktorých obsahom je architektonické dielo vyjadrené, je predmetom autorského práva, na ktoré sa primerane vzťahujú ustanovenia zákona č. 618/2003 Z.z. Autorský zákon.
2. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo výlučne pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ dáva objednávateľovi súhlas na použitie diela pre potreby medializácie a na publikačnú činnosť. V prípade publikačnej činnosti v tlačových médiách, zhotoviteľ požaduje uvádzanie autora diela v zmysle Autorského zákona.
4. Zhotoviteľ je oprávnený použiť výkresy, správy a iné materiály reprezentujúce architektonické dielo podľa tejto zmluvy na vlastné marketingové účely.

## VIII Ďalšie zmluvné dohody

1. Táto zmluva môže byť vypovedaná len ak jedna zo zmluvných strán napriek písomnému upozorneniu opätovne poruší záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy. Výpoveď musí byť doručená druhej zmluvnej strane v písomnej forme a musí byť riadne odôvodnená, výpovedná lehota je 7 (sedem) dní a začína plynúť od nasledujúceho dňa po dni doručenia.
2. Pre vylúčenie pochybností sa má za to, že výpoveď bola doručená najneskôr 5. (piaty) pracovný deň po odoslaní výpovede prostredníctvom poskytovateľa poštových služieb.

## IX Zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s touto zmluvou, poskytnutými podkladmi a platnými predpismi a normami.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a keď ani po vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie trval.
3. V prípade vzniku škody porušením povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má poškodená strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

## X Osoby oprávnené konať v mene zmluvných strán

1. Za Objednávateľa sú oprávnené konať tieto osoby:  
vo veciach zmluvných, obchodných a technických:

Milan Zuzaniak, tel. +421 902 350 753,  
starosta@jakubovany.sk

2. Za Zhotoviteľa sú oprávnené konať tieto osoby:  
vo veciach zmluvných, obchodných a technických:  
Mgr. Jakub Kováčik, tel. +421 902 711838,  
kovacik91@gmail.com

## XI Záverečné ustanovenia

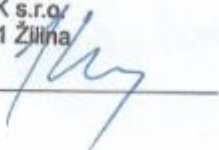
1. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy môžu byť vykonávané výhradne písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami, inak sú zmeny a doplnenia neplatné.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné vzájomné spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou zmierlivou cestou a vzájomnou dohodou.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom každá zo strán obdrží jedno vyhotovenie.
4. Ak v tejto zmluve nie je stanovené inak, riadia sa právne vzťahy znej vyplývajúce právnym poriadkom SR a príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je prejavom ich pravej a slobodnej vôle, je vážne mieneným úkonom, nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek z nich, je obom stranám plne zrozumiteľná a na dôkaz toho ju nižšie podpisujú.
6. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami.

V Žiline dňa 05.04.2017

Za Parametric Systems SK s.r.o.

**PARAMETRIC  
SYSTEMS**  
Parametric Systems SK s.r.o.  
Jánošíkova 264, 010 01 Žilina

Mgr. Jakub Kováčik



V Jakubovanoch dňa 07.04.2017

Za Obec Jakubovany



Milan Zuzaniak

