

## Schválené

# VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE JAKUBOVANY č. 01 /2020 O MIESTNOM POPLATKU ZA ROZVOJ

Obec Jakubovany v súlade s ustanovením § 4 ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanovením § 2 a § 7 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a zákona (ďalej len „zákon o miestnom poplatku za rozvoj“) vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj (ďalej len „Všeobecne záväzné nariadenie“ alebo „VZN“) v nasledovnom znení:

## Článok 1

### Základné ustanovenia a predmet úpravy

1. Týmto VZN obec Jakubovany (ďalej len „obec“) podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. d) zákona o obecnom zriadení v spojení s § 2 a §7 zákona o miestnom poplatku za rozvoj ustanovuje pre územie obce Jakubovany, ktoré je tvorené jedným katastrálnym územím Jakubovany, miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok“).
2. Toto VZN určuje najmä jednotlivé sadzby poplatku podľa druhu stavieb a spresňuje niektoré podmienky výberu a správy poplatku na území obce Jakubovany.
3. Všetky základné pojmy a podmienky, za ktorých je obec oprávnená tento poplatok na svojom území ustanoviť, sú obsiahnuté v zákone č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

## Článok 2

### Sadzobník poplatkov pre katastrálne územie Obce Jakubovany

1. Obec Jakubovany pre účely tohto VZN delí jednotlivé časti katastrálneho územia tak, ako je uvedené v grafickej prílohe č.1 tohto VZN.
2. Sadzba poplatku pre vyznačené územie obce podľa prílohy číslo 1 sa podľa druhu stavby za každý začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti stavby ustanovuje nasledovne:
  - a) stavby na bývanie: 8,- EUR/m<sup>2</sup>;
  - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 15 EUR/m<sup>2</sup>;
  - c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 35,- EUR/m<sup>2</sup>;
  - d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: 35,- EUR/m<sup>2</sup>;
  - e) ostatné stavby: 10,- EUR/m<sup>2</sup>.
3. Sadzba poplatku pre vyznačené územie obce podľa prílohy číslo 2 sa podľa druhu stavby za každý začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti stavby ustanovuje nasledovne:
  - f) stavby na bývanie: 15,- EUR/m<sup>2</sup>;
  - g) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 35 EUR/m<sup>2</sup>;

- h) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 35,- EUR/m<sup>2</sup>;
  - i) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: 35,- EUR/m<sup>2</sup>;
  - j) ostatné stavby: 20,- EUR/m<sup>2</sup>.
4. Sadzba poplatku pre územie obce mimo vyznačené územia v prílohe č.1 a v prílohe č.2 sa podľa druhu stavby za každý začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti stavby ustanovuje nasledovne:
- a) stavby na bývanie: 35,- EUR/m<sup>2</sup>;
  - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 35,- EUR/m<sup>2</sup>;
  - c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 35,- EUR/m<sup>2</sup>;
  - d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: 35,- EUR/m<sup>2</sup>.
  - e) ostatné stavby: 25,- EUR/m<sup>2</sup>;

### **Článok 3**

#### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Všetky ostatné podrobnosti o predmete poplatku, osobe poplatníka, základe poplatku, vzniku a zániku poplatkovej povinnosti, o spôsobe výpočtu poplatku, ako aj o vyrubení, splatnosti, platení, nároku na vrátenie poplatku a spôsobe použitia výnosov poplatku, ustanovuje zákon č. 447/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov, pričom toto VZN má vo vzťahu k uvedeným zákonným opatreniam doplňujúci a spresňujúci charakter.
2. Toto Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením č. 09/03/2020 Obecného zastupiteľstva obce Jakubovany dňa 30.03.2020
3. Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po 15 dňoch od zverejnenia na úradnej tabuli obce Jakubovany, dňa 16.04.2020.

V Jakubovanoch, dňa 31.03.2020

Ing.Milan Zuzaniak  
starosta obce

Neoddeliteľná príloha:

Príloha č.1 a Príloha č2. : Vyznačené územia katastra obce Jakubovany

Zverejnené na webovej úradnej tabuli dňa: 31.03.2020

Zverejnenie na úradnej tabuli obce dňa: 31.03.2020

Zvesené dňa:

**Príloha číslo 1 k:** VZN č. 01/2020 miestny poplatok za rozvoj





**Príloha číslo 2 k:** VZN č. 01/2020 miestny poplatok za rozvoj

**Jakubovany**

obec, okres Liptovský Mikuláš

