

**Adresát :** Obec Jakubovany,  
Jakubovany 21  
032 04 Liptovský Ondrej

**Vec: Ohlásenie drobnej stavby**

(podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 5 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z.)

**I. Stavebník:**

Meno a priezvisko (názov): .....

Adresa (sídlo): .....

Telefón:..... E-mail:.....

**II. Názov (označenie) drobnej stavby:** .....

Účel drobnej stavby .....

Miesto drobnej stavby obec..... ulica a číslo .....

Rozsah drobnej stavby .....

Parcelné číslo..... katastrálne územie .....

Druh pozemku podľa katastra nehnuteľností: .....

**III. Názov hlavnej stavby, ku ktorej bude drobná stavba plniť doplnkovú funkciu:**

.....

**IV. Predpokladaný dátum realizácie stavby:**

začatie realizácie stavby ..... ukončenie stavby .....

**V. Spôsob realizácie stavby:**

a) **Svojpomocne:**

• stavebný dozor (meno a priezvisko): .....

• bydlisko: .....

b) **Dodávateľsky:**

• zhotoviteľ (názov ): .....

• sídlo: .....

**Projektant stavby:**

Meno a priezvisko / názov: .....

Adresa: .....

**VI. Pri uskutočňovaní drobnej stavby bude\*/nebude\* potrebné použiť susedné nehnuteľnosti.**

**VII. Vyhlásenie stavebníka:**

-drobnú stavbu uskutočním podľa predloženej situácie a jednoduchej dokumentácie

-na stavbe zabezpečím podmienky BOZP

-trasa drobnej stavby bude vedená tak ako k tomu dal súhlas vlastníka pozemku a s ohľadom na ostatné inžinierske siete

-do dnešného dňa som so stavbou \*začal /\*nezačal

V ..... dňa:.....

.....

podpis stavebníka (stavebníkov)

(u právnických osôb odtlačok pečiatky,

\* nehodiace prečiarknuť

meno, priezvisko, funkcia a podpis štatutárneho

zástupcu/oprávnenej osoby)

### **Upozornenie pre stavebníka:**

***Drobnú stavbu môže stavebník uskutočňovať v zmysle § 57 ods . 2 stavebného zákona len na základe oznámenia obecného úradu, že proti jej uskutočneniu nemá námietok. Uskutočňovanie drobnej stavby bez takého ohlásenia alebo v rozpore s ním sa považuje za porušenie stavebného zákona a trestá sa pokutou 331,50Eur (fyzická osoba) alebo 1.327,50Eur (právnická osoba).***

)

### **Prílohy k ohláseniu:**

- a) doklad o vlastníctve, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k pozemku
- b) snímok z katastrálnej mapy
- c) písomné splnomocnenie v prípade, že stavebník poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu
- d) jednoduchý technický opis v dvoch vyhotoveniach. Jednoduchá projektová dokumentácia stavby s technickým opisom uskutočňovania stavby
- e) jednoduchý situačný výkres. Situácia vypracovaná na podklade z katastrálnej mapy s vyznačením umiestnenia stavby na pozemku s odstupom hraníc so susednými pozemkami vrátane stavieb na ich (Situácia sa predkladá v dvoch vyhotoveniach)
- f) súhlas všetkých ostatných spoluvlastníkov nehnuteľnosti k uskutočneniu drobnej stavby
- g) písomná dohoda s vlastníkom stavby, ak drobnú stavbu bude uskutočňovať nájomca
- h) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia správcov inžinierskych sietí, súhlasy, posúdenia dotknutých orgánov, vyžadované podľa osobitných predpisov
- i) vyjadrenie – súhlas vlastníkov susedných nehnuteľností, v prípade že tieto budú výstavbou dotknuté
- j) vyhlásenie kvalifikovanej osoby (stavebný dozor), že bude zabezpečovať odborné vedenie stavby, uskutočňovanej svojpomocou