

Návrh „Zápisnice“**Materiál zo zasadania OZ , texty prejednávané a uznesenia ako boli prijímané**

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jakubovanoch, dňa 11.11.2017 (sobota)  
o 19:00 hod. v kancelárii obecného úradu.

Poznámka: prvé číslo znamená číslo uznesenia v poradí od začiatku roka 2017, druhé číslo je mesiac kedy sa konalo Obecné zastupiteľstvo, tretie číslo je kalendárny rok.

Zahájenie obecného zastupiteľstva vykonal starosta obce Ing.Milan Zuzaniak

Prítomní: z 5 poslancov OZ prítomní

poslanci obecného zastupiteľstva: Dušan Žiaran, Vladimír Fábry, Matej Hrča, Ing.Peter Jančuška, Roman Kováčik

Neprítomní: 0

Starosta obce Ing.Milan Zuzaniak prítomný

kontrolór obce Ing.Jaroslav Kuchárik neprítomný, ospravedlnený

za verejnosť: bez účasti zástupcov verejnosti

**Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné - áno**

## 2. **Určenie overovateľov zápisnice, navrhovateľov uznesenia a zapisovateľa**

Na základe návrhu programu, keď ~~5~~ neboli iné návrhy, bolo hlasované o uznesení

**uznesenie 01/11/2017**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Navrhovateľ: Roman Kováčik

Overovatelia: Ing.Peter Jančuška, Vladimír Fábry

Zapisovateľ: Dušan Žiaran

Z: 5 prítomných

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

## 3. **Schválenie programu Obecného zastupiteľstva**

1. Zahájenie

2. ÚPN O Jakubovany

3. Rôzne

## 4. Záver – schválenie uznesenia.

Počas každého bodu majú poslanci možnosť diskusie, podávať návrhy na zmenu a hlasovať o zmenách a uznesení.

**uznesenie 02/11//2017**

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany schvaľuje program mimoriadneho OZ

Z: 5 prítomných

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

**Bod č.2 ÚPN O Jakubovany**

Informácia o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí v roku 2018:

Podľa zákona č. 226/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí majú obce možnosť predložiť žiadosť o poskytnutie dotácie aj v roku 2018. Tento zákon upravuje účel, rozsah a podmienky poskytovania dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí z rozpočtovej kapitoly Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.

V súlade so zákonom môžu obce v rozpočtovom roku 2018 požiadať o dotáciu **od 15. januára 2018 do 28. februára 2018**. O poskytnutí dotácie ministerstvo rozhodne do 15. mája 2018, pričom úspešný žiadateľ je následne povinný predložiť podklady pre získanie dotácie naj neskôr do 15. novembra 2018.

Objem dotácií určených na spracovanie územnoplánovacích dokumentácií obcí pre rok 2018 je **610 000 €**.

Dokument na stiahnutie:

- **Informácia o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí v roku 2018** (<http://bit.ly/2yMfJwR>)

Informácia bola zverejnená na stránke: <http://bit.ly/2ejxA07>

**uznesenie 03/11//2017**

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany schvaľuje zapojenie obce do výzvy o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí v roku 2018

Z: 5.. prítomných

Za: 5.

proti:.. 0

zdržal sa: ..0

Prezentácia cenových ponúk na zhotoviteľa UPN-O. V zmysle uznesenia OZ obecný úrad oslovil a predkladá cenové ponuky.

Boli zaslané podmienky na 3 architektov. Ich cenové ponuky boli doručené v stanovenom termíne a zapojili sa

1. Liptarch, spol. s r. o., Ing. arch. Vladimír Fajčík, AA,  
Vrbická 2072/11, 031 01 Liptovský Mikuláš,  
mail: [vladimir.fajcik@gmail.com](mailto:vladimir.fajcik@gmail.com), telefón: 0903 804084
2. Subtech UNITY s. r. o., Ing. arch. Boris Bartánus, AA,  
Námestie osloboditeľov 72/11, 031 01 Liptovský Mikuláš,  
mail: [borisbartanus@gmail.com](mailto:borisbartanus@gmail.com), telefón: 0903 650140
3. Ing. arch. Zdena Brzá, 01770AA,  
Šoltésovej 1673/176, 017 01 Považská Bystrica  
mail: [zdeni.brza@gmail.com](mailto:zdeni.brza@gmail.com), telefón: 0903 419487

Cenové ponuky sú

Liptarch, spol. s r. o., Ing. arch. Vladimír Fajčík,

naša architektonická kancelária ponúka cenu za celý rozsah prác 25 850,-€ bez DPH. Nakoľko sme plat-covia DPH, celková cena s DPH predstavuje 31 020,-€ (slovom Tridsaťjedentisícdvadsaťeur).

Subtech UNITY s. r. o., Ing. arch. Boris Bartánus,

Navrhovaná cena za spracovanie „Územného plánu obce Jakubovany“ v požadovanom rozsahu zo dňa 26.10.2017 je celkom 33 204,- eur.

Cena 27 670,- eur DPH 20% 5 534,- eur Celkom 33 204,- eur

Sme platci DPH

Ing. arch. Zdena Brzá, 01770

Etapa vypracovania UPN-O	Cena
1. Prípravné práce	1 500,00
2. Vypracovanie prieskumov a rozborov	4 900,00
3. Vypracovanie Zadania	2 500,00
4. Vypracovanie konceptu UPN-O	11 300,00
5. Vypracovanie návrhu UPN-O	9 200,00
6. Dopracovanie čistopisu UPN-O	3 000,00
<b>Celková suma</b>	<b>32 400,00 eur</b>

Nie som platcom DPH.

Okrem tejto ceny je predmetom ešte poplatok pre odborne spôsobilú osobu v objeme 5000,€



### 3.Rôzne

Informácia k oplateniu cintorína.

Na základe dohodnutých podmienok ako má byť riešené oplatenie cintorína boli oslovené zatiaľ 3 firmy na predloženie cenových ponúk.

Ak má niekto ešte kontakty na iné firmy ktoré riešia oplatenie nech ich predloží do 15.11.2017.

Budovanie kanalizácie, vodovodnej prípojky a el.chráničky pre Dom smútku.

- MUDr.Plávková zabezpečila výkop trasy v mieste vjazdu na stavenisko a po dohode obec tam uložila chráničky. Kanalizačná chránička bude rovnou ukončená do kanalizačnej šachty spolu s prípojkou MUDr.Plávkovej. El.chránička bude uložená po elektr.stĺp, kde je súčasný bod napojenia Domu smútku. Vodovodná prípojka bude ukončená v mieste predĺženia trasy vodovodnej prípojky LVS, a.s. Zemné práce bude financovať opäť stavebníčka MUDr. Plávková a druhú stranu výkopov (po existujúci hydrant pod zvonnicou zase p.Lakota.

Projekt rekonštrukcie cesty Za Horou a budovania chodníka je prevzatý, v súčasnej dobe prebehlo jednanie s Pozemkovým spoločenstvom, na získanie súhlasu. Ďalej budú oslovení vlastníci jednej parcely pred Romanom Kováčikom. Zároveň bude riešené s p.Streleckým ako bude riešiť na svojom pozemku pred plotom zeleň alebo parkovanie. Budú zabezpečované potrebné vyjadrenia správcov sietí a potom podaný návrh na stavebné konanie.

Projekt rekonštrukcie cesty od p.Slavomira Žiarana, pred bytové domy, popri kultúrnom dome a predajne COOP Jednota je pred dokončením. Potrebné je rozhodnúť v akom rozsahu sa bude oprava vykonávať (búranie pôvodných povrchov a spevnenie podlažia). Tiež budeme potrebovať spoluprácu pri získaní súhlasov vlastníkov pozemkov na trase. Tu musíme zabezpečiť jednanie s vlastníkmi bytových domov, ako sa zapoja do spolufinancovania pri budovaní plôch v častiach medzi bytovými domami, kde obec nerieši opravu a tam, kde je šírka komunikácie väčšia ako si doriešia opravy vjazdov do garáží. Komisia: návrh o príde na obhliadku trasy, následné rokovania súvisiace s touto akciou?

..Hrča, Fábry, Jančuška

Dreviny: prebieha riešenie cintorín

Hôra -  
Pod brehmi  
Pri kultúrnom dome

Problematika Penziónu Studená :

Potreba opráv žlabov, aby neznehodnotilo strechu.

Oprava terasy

Oprava obkladu

Odvedenie dažďovej vody

Otázka riešenia pozemku od Rímskatolickej cirkvi

PD Agria – dane

Noviny obec – na záver roka a zámer na nové

Voda, odpady, ....., opravy, akcie,

#### 4. Návrh na ukončenie OZ

Zo strany poslancov neboli ďalšie požiadavky

uznesenie 087/11/2017

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje ukončenie zasadania OZ.

Z: 5. prítomných

Za: 5

proti:..0

zdržal sa: ..0

#### Záver

Na záver zasadania poďakoval starosta obce poslanom za účasť a aktívny prístup pri riešení problémov

Zapisovateľ: Dušan Žiaran

SIGNED

Overovatelia: Ing.Peter Jančuška

SIGNED

Vladimír Fábry.....

SIGNED

SIGNED

Starosta obce Ing.Milan Zuzaniak

Dňa:13.11.2017 v Jakubovanoch