

**„Zápisnica“****zo zasadania OZ , texty prejednávané a uznesenia ako boli prijímané**

zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Jakubovanoch, dňa 06.12.2019 (piatok) o 19:00 hod. v kancelárii obecného úradu.

Poznámka: prvé číslo znamená číslo uznesenia, druhé číslo je mesiac kedy sa konalo Obecné zastupiteľstvo, tretie číslo je kalendárny rok. V prípade, že sa nejedná o jednohlasne prijaté uznesenie, uvádzajú sa vždy mená poslancov, podľa toho ako hlasujú.

Prítomní: z 5 poslancov OZ prítomní poslanci obecného zastupiteľstva Matej Hrča , Ing.Peter Jančuška, Dušan Žiaran

Neprítomní: Lucia Jančušová, Roman Kováčik -ospravedlnený

kontrolór obce Ing.Jaroslav Kuchárik prítomný/

za verejnosť: s účasťou .....0.....osôb, zástupcov verejnosti

**Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné - áno**

## 1. Otvorenie

OZ zahájil starosta obce Ing.Milan Zuzaniak

## 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Overovatelia: Matej Hrča , Ing.Peter Jančuška

Zapisovateľ: Dušan Žiaran

Na základe návrhu na zapisovateľa a overovateľov, keď neboli iné návrhy, bolo hlasované o uznesení

**uznesenie 01/12/2019**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Overovatelia: Matej Hrča, Ing.Peter Jančuška,

Zapisovateľ: Dušan Žiaran

Z : 3 prítomných Za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

Bol prečítaný návrh programu, tak ako bol zaslaný v pozvánke.

Program: 1. Otvorenie

2. Určenie overovateľov zápisnice, navrhovateľov uznesenia a zapisovateľa

3. Schválenie programu Obecného zastupiteľstva

4. Vyhodnotenie plnenia uznesení

5. Územný plán obce Jakubovany, projekty znižovania energetickej náročnosti budov – informácie o aktuálnom stave akcií

6. Prerokovanie a schvaľovanie zmlúv a dodatkov zmlúv vo veciach

- prevádzky obce, žiadosti o dotácie, odpredaj obecného majetku
7. Rozhodovanie o spracovaní podkladov pre VZN o značení ulíc v obci, podľa novely zákona.
  8. Rozpočet v rok 2019 - stav plnenia a čerpania položiek, potreba zmeny – presuny medzi položkami
  9. Rôzne – prerokovanie materiálov, ktoré netvoria samostatný bod rokovania
  10. Návrh na uznesenie – o jednotlivých uznesenia sa hlasuje vždy po prerokovaní danej problematiky – diskusii, k príslušnému bodu programu a nakoniec sa hlasuje o prijatí uznesenia o ukončení schôdze Obecného zastupiteľstva.
  11. Záver

### 3. Schválenie programu Obecného zastupiteľstva

Hlasovanie o programe tak ako bol v pozvánke a zverejnený  
**uznesenie 02/12/2019**

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva, tak ako je uvedené v predošlej časti. Zároveň v prílohe ako Pozvánka.

Z : 3 prítomných Za: 3                      proti: 0                      zdržal sa 0

**Požiadavky na doplnenie programu OZ nemôžu byť v takom zmysle, aby sa požadovalo na tomto zasadnutí predloženie nejakých dokumentov z obecného úradu. Takáto požiadavka môže byť len zaradená na schválenie uznesenia o tom čo má Obecný úrad pripraviť, keď poslanec svoj návrh nadiktuje do zápisnice a OZ o tom prijíma uznesenie. Navrhujúci, doplniť bod programu, musí predložiť aj text návrhu uznesenia s tým súvisiaci.**

**K doplneniu programu zasadania neboli zo strany poslancov požiadavky:**

Nebli

### 4. Vyhodnotenie plnenia uznesení

Nákup – oceľové profily na úpravu kotolne, pre uloženie techniky obce

Cesta Kňazové – bola podaná žiadosť na prepis zo SR na obec. Do 60 dní bude zápis

Zakúpená radlica na odhŕňanie k mulčovaču a zakúpená i sedačka. uznesenie  
 04/09/2019

Skúška vykonaná počas tohto týždňa pred úradom, na Vršku, aj smer Putisko.

K 16.12.2019 bude predložená zostava uznesení ktoré prijalo OZ a v akom stave sa nachádzajú.

**uznesenie 03/12/2019**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o plnení uznesení, podanú starostom obce. Splnené uznesenia sú v prílohe.

Z : 3 prítomných    Za: 3                      proti: 0                      zdržal sa: 0

**5. Územný plán obce Jakubovany, projekty znižovania energetickej náročnosti budov – informácie o aktuálnom stave akcii**

Starosta podal informáciu o stave spracovania ÚPNO návrh, ktorý bol aj verejne prerokovaný a sumarizujú sa stanoviská úradov, keď občania mali termín do 25.11.2019. Po obdržaní všetkých stanovísk bude rokovanie čomu sa vyhovuje a tie časti čo sa odmietnu musia byť prejednané s navrhovateľom.

Zníženie energetickej náročnosti budov MŠ, obecného úradu s kultúrnym domom. Starosta podal informáciu o problémoch a aktuálnej situácii, keď bežia verejné obstarávania. V prípade MŠ prišlo veľa dožiadaní na nepresnosti v zverejnených dokumentáciách. MŠ má termín podávania do 16.12.2019, ale bude sa musieť termín predĺžiť.

**uznesenie 04/12/2019**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o stave v projektoch zníženia energetickej náročnosti budov a požaduje od obecného úradu každý mesiac poskytnutie informácií OZ o pokroku v projektoch.

Z : 3 prítomných    Za: 3                      proti: 0                      zdržal sa: 0

**6. Schvaľovanie zmlúv a dodatkov zmlúv vo veciach prevádzky obce, žiadosti o dotácie, odpredaj obecného majetku**

Prišla opätovná žiadosť od chalupárov, bratia Slobodovci (pri Žliebku), chcú odkúpiť od obce časť plochy pri vjazde na ich parkovaciu plochu, ale neponúkajú odpredaj časti chodníka smer Žliebok, tam chcú len spraviť zmluvu o prechode, ale nehovoria o vecnom bremene. Prečo má jedna strana získať vlastnícke právo a druhý len právo prechodu. Vstup na vlastný pozemok si môžu žiadatelia zabezpečiť aj mimo požadovanú plochu od obce.

Obecný úrad nedoporučuje schvaľovanie zámeru o odpredaji a zmluve o prechode, ale navrhuje vzájomnú zámenu plôch s doplatením podľa rozdielu výmery. Doporučuje sa jednať o zámene a pokiaľ nebude druhá strana s tým súhlasiť tak potom len o uzatvorení zmluvy na vzájomné užívanie časti nehnuteľností.

**uznesenie 05/12/2019**

Obecné zastupiteľstvo:

a/ berie na vedomie žiadosť p.Slobodovcov o odkúpenie časti plochy pri ich chalupe. Žiadatelia ponúkajú uzatvorenie dohody o prechode cez ich časť pozemku k prameňu Žliebok na Teplici.

Z : 3 prítomných Za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

b/ Obecné zastupiteľstvo súhlasí s riešením odpredaja a uzatvorenia budúcej zmluvy o prechode cez pozemok p.Slobodocov.

Z : 3 prítomných Za: 0 proti: 3 zdržal sa: 0

c/ Obecné zastupiteľstvo splnomocňuje starostu obce jednaním vo veci zámeny pozemkov, alebo prípravou zmluvy o podmienkach vzájomného užívania časti nehnuteľností medzi obcou a vlastníkmi parc.číslo KN-C 40 k.ú. Jakubovany

Z : 3 prítomných Za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

Prišla žiadosť od chalupára Ing.Peidela s manželkou, na odkúpenie časti pozemku obce, ktorý je pod jeho chalupou a obec ho nevie využívať. Obecný úrad doporučuje schválenie rokovania o odpredaji, zároveň tiež odčleniť aj časť tejto parcely v cirkevnom sade.

**uznesenie 06/12/2019**

Zámer predaja nehnuteľnosti – obecný úrad zabezpečí, aby žiadateľ Ing.Pleidel s manželkou spracovali na vlastné náklady geodetický plán plochy ktorá bude predmetom predaja, ale aj odčlenenie plochy v susednom cirkevnom sade - vyčlenenie z E-stavu parcely tej istej, čo je efektívnejšie pri spracovaní geodetického zamerania a dokladov. Následne obecný úrad spracuje návrh zverejnenia zámeru predaja plochy pre Ing.Pleidela s manželkou, keď to bude za cenu obvyklú v obci, z dôvodu malej výmery. Obecný úrad potom spracuje návrh zverejnenia zámeru pre OZ, keď bude so žiadateľom prerokovaná navrhovaná kúpna cena a podmienky s tým súvisiace.

Z: 3 prítomných Za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

**7. Rozhodovanie o spracovaní podkladov pre VZN o značení ulíc v obci, podľa novely zákona.**

V zmysle úpravy zákona o značení ulíc a číslovania budov musí obec pristúpiť k spracovaniu návrhu VZN na označenie ulíc, spôsob určovania súpisných a orientačných čísel, určovania uličných systémov.

10.12.2019 sa starosta zúčastní školenia ktorého predmetom je práve táto oblasť. Potom bude vedieť ako sa má postupovať. Obecný úrad doporučuje, aby sa odsúhlasilo zahájenie práce, ktoré súvisia so získaním návrhov na označenie ulíc v obci, pri maximálnom zachovaní číslovania objektov v obci.

**uznesenie 07/12/2019**

Obecné zastupiteľstvo

a/ berie na informáciu o povinnom označení ulíc v obci a s tým súvisiace súpisné a orientačné čísla.

b/ poveruje obecný úrad spracovaním metodiky súvisiacej s jednotlivými krokmi potrebnými vykonať pre označenie ulíc a číslovanie budov. Obecný úrad v mesiaci január 2020 predloží tento materiál OZ k prerokovaniu.

Z : 3 prítomných Za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

Dotácia na centrum voľného času. Prečítaná žiadosť centra voľného času. Obecný úrad doporučuje žiadosť o dotáciu schváliť, keď všetky predložené doklady sú v súlade s podmienkami obce pre poskytovanie dotácií.

**uznesenie 08/12/2019**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dotáciu pre centrum voľného času v Lipt.Mikuláši v objeme.56,-€ Obecný úrad spracuje príslušné doklady a zabezpečí presun financií.

Z : 3 prítomných Za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

**8. Rozpočet v rok 2019 - stav plnenia a čerpania položiek, potreba zmeny – presuny medzi položkami**

V roku 2019 sa nerealizuje oprava MŠ a obecného úradu s kultúrnym domom, teda pôžičky sa nevybavovali. Prekračuje sa však ojem financií schválených na zamestnancov cez úrad práce. Všetky prípady zamestnávania boli prerokované pred podaním žiadostí. Za pracovníkmi od apríla 2019 vidno prevedené práce na údržbe obecného majetku. Všetky práce sa dajú skontrolovať na ich dennom zázname o vykonávanej práci. Zaťažujúca je oblasť odpadového hospodárstva, kde sa práce pravidelne vykonávajú, ale nevidno to, lebo sa znečisťovanie neustále opakuje. V oblasti nákladov na odpady prekročíme tiež plán nákladov, keď však na to obec nesmie doplácať a bude sa to riešiť v novom VZN pre rok 2020.

Je nutné korigovať položky v rozpočte z hľadiska nákladov.

**uznesenie 09/12/2019**

Obecné zastupiteľstvo:

a/ berie na vedomie správu o stave čerpania nákladov a stave príjmov.

b/ schvaľuje úpravu rozpočtu z hľadiska jednotlivých položiek ako ich predložila pracovníčka obecného úradu a sú prílohou zápisnice

Z : 3 prítomných Za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

Odmeny pre poslancov OZ – podľa účasti na zastupiteľstvách, rokovaníach komisií, aktivitách v rade školy, počas mimoriadnej situácie v obci, obecna schôdza.

#### **uznesenie 10/12/2019**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o účasti poslancov OZ na aktivitách počas rok 2019 a schvaľuje vyplatenie odmien v súlade s platnou smernicou o odmeňovaní poslancov a zástupcu starostu obce. V prílohe zápisnice je zoznam odsúhlasených odmien, ktoré budú vyplatené k 10.12.2019.

Z : 3 prítomných Za: 3                      proti: 0                      zdržal sa: 0

#### **9. Rôzne – prerokovanie materiálov, ktoré netvoria samostatný bod rokovania**

ceny za odpady na skládke Liptovský Hrádok – starosta informoval o oznámení z Mesta Liptovský Hrádok .- zmena cien za skládku. Tento nárast sa premietne prepočítane aj do cien pre rok 2020 chatárom a chalupárom, čiastočne aj občanom – pri použití veľkoobjemového kontajnera.

#### **uznesenie 11 /12/2019**

- a/ Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie list Mesta Liptovský Hrádok o zmenách ceny za odpady v roku 2020, privázané na nimi prevádzkovanú skládku.
- b/ Obecné zastupiteľstvo súhlasí, s podpísaním zmluvy s Mestom Liptovský Hrádok na zneškodňovanie odpadu, s platnosťou od 01.01.2020, čím sa zruší pôvodná zmluva
- c/ Obecné zastupiteľstvo poveruje obecný úrad Jakubovany zverejnením zmluvy po jej podpise starostom obce.

Z : 3 prítomných Za: 3                      proti: 0                      zdržal sa: 0

ceny za odpady zo strany OZO, a.s. – starosta podal informácie o zmene cien za skládku. Tento nárast sa premietne prepočítane aj do cien pre rok 2020 občanom.

#### **uznesenie 12 /12/2019**

- a/ Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o zmenách ceny za odpady v roku 2020 zo strany OZO, a.s.
- b/ Obecné zastupiteľstvo súhlasí s dodatkom č. 16 zmluvy s PZO, a.s. na zneškodňovanie odpadu, s platnosťou od 01.01.2020
- c/ Obecné zastupiteľstvo poveruje obecný úrad Jakubovany zverejnením zmluvy po jej podpise starostom obce.

Z : 3 prítomných Za: 3                      proti: 0                      zdržal sa: 0

## Zmeny cestovných poriadkov od 15.12.2019 LIORBUS

Starosta informoval o zmenách – rušení spojov, ktoré neboli rentabilné a prechod na jeden autobus miesto dvoch v daných spojoch z L.Mikuláša na Korskú cez Jakubovany a späť.

### uznesenie 13 /12/2019

Obecné zastupiteľstvo berie na informáciu o zmene cestovného poriadku od 15.12.2019 zo strany ARRIVA Liorbus, a.s.

Z : 3 prítomných Za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

Výberové konanie na riaditeľa/riaditeľku MŠ – bolo zverejnené na úradnej tabuli a www úradnej tabuli obce Jakubovany. Zároveň odoslané na zverejnenie aj v obciach Jamník, Korská, Beňadiková, Lipt.Ondrej. Prišla jedna zásielka do výberového konania.

Informáciu o výberovom konaní podal zástupca v rade školy Ing.Peter Jančuška, keď doručená zásielka bola od doterajšej riaditeľky MŠ. Rada MŠ navrhuje, aby zriaďovateľ pre ďalšie obdobie ustanovil do funkcie riaditeľa MŠ Jakubovany Danicu Florovú.

### uznesenie 14/12/2019

Obecné zastupiteľstvo Jakubovany berie na vedomie rozhodnutie rady školy a doporučuje starostovi obce ustanoviť na ďalšie funkčné obdobie za riaditeľku materskej školy Jakubovany p.Danicu Florovú.

Z : 3 prítomných Za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

Stavba rodinného domu Martin Klaučo:

### uznesenie 15/12/2019

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany

- A. súhlasí s vydaním kladného záväzného stanoviska obce k výstavbe rodinného domu stavebníka: Martin Klaučo.
- B. v prípade inžinierskych sietí po zrealizovaní prípojok plynu, vody a kanalizácie stavebník odovzdá jeden výtlačok zakreslenia trás inžinierskych sietí s kótami ich uloženia na parcele C-KN č. 650/13, 650/16 a E KN č. 52/105 na Obecný úrad Jakubovany.

Z: 3 prítomných

Za: 3

proti:0

zdržal sa: 0

Starosta podal návrh na každoročnú akciu spoločného víťania nového roka pred obecným úradom a navrhol celkovú sumu na akciu 160,-€, v čom je nákup pyrotechniky na Silvestra a aj pre MŠ na Deda mráza, nákup vína na prípitok a poháre.

#### uznesenie 16/12/2019

Obecné zastupiteľstvo Jakubovany odsúhlasuje finančné zabezpečenie víťanie Nového roka 2020 v sume max. 160,-€

Z : 3 prítomných Za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

Pasportizácia chát – starosta vykonal v zmysle požiadavky zo spracovania ÚPNO kontrolu evidencie a fyzického postavenia chát v katastrálnom území. Boli zistené nedostatky v zameraní niektorých parcel' voči skutočnému osadeniu stavby chaty. Tam kde je to úplne mimo chatu sa musí vykonať náprava zo strany vlastníka. Sú 3 prípady keď chaty nie sú zapísané na LV, chata v Jedlinách, chata na p.r. KN-C 458-13 vedľa chaty 627, chata na parcele 436/2 vo vlastníctve Agrie, a.s.. Tiež je na LV evidovaná rozostavaná chata, ale v skutočnosti sa nikdy nezačala stavať – KN-C 488/3 v Kotelnici.

#### uznesenie 17/12/2019

Obecné zastupiteľstvo Jakubovany poveruje obecný úrad Jakubovany vykonaním zákonných krokov voči vlastníkom nehnuteľností pre zosúladenie údajov o vlastníctve na katastrálnom úrade a skutočnom zameraní osadenia nehnuteľností.

Z : 3 prítomných Za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

V MŠ Jakubovany nemáme podpísanú PKZ a riadime sa len KZ vyššieho stupňa. Obec by mala zabezpečovať pranie odevov, ale bolo vždy dojednávané náhradné voľno a pracovníčky si toto riešia vlastnou činnosťou doma. Navrhuje sa opätovne na rok 2019 aj 2020 aby mali pracovníčky toto náhradné voľno.

#### uznesenie 18/12/2019

Obecné zastupiteľstvo Jakubovany súhlasí ,aby pracovníčkam materskej školy obec Jakubovany, ako zamestnávateľ poskytol náhradné voľno za zabezpečovanie čistenia OOPP a to v čase keď má materská škola prerušenu prevádzku. Toto náhradné voľno patrí pre roky 2019 aj 2020 vo výške :

pre pedagogické pracovníčky aj s riaditeľkou 3 dni

pre nepedagogické pracovníčky 5 dní

vedúca školskej jedálne vzhľadom na úväzok 1,5 dňa

Z : 3 prítomných Za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0



Stavebný úrad – podaná správa starostom obce zo stretnutia starostov po ZMOLe z 2.12.2019. Bol odsúhlasený rozpočet pre rok 2020, ale nedojednalo sa čo so zmluvou, keď časť starostov požaduje zodpovedanie pripomienok a úpravu textu zmluvy. Očakáva sa odpoveď a potom sa predloží materiál na schvaľovanie.

Starosta podal informáciu o vývoji riešenia križovatky Beňadiková. Po rozhodnutí dopravného inžiniera PZ SR v LM dôjde k osadeniu značiek – obmedzenie rýchlosti v oboch smeroch na 70Km/hod. a zákaz predbiehania. V roku 2020 má byť riešený projekt odbočovacieho pásu a zástaviek.

#### **uznesenie 19/12/2019**

Obecné zastupiteľstvo Jakubovany berie na vedomie informácie o riešení križovatky na ceste I triedy a III triedy pri Beňadikovej.

Z : 3 prítomných Za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

Ukončenie zasadania obecného zastupiteľstva:

Prerokovaním jednotlivých bodov programu a požiadaviek v rôznom bola schôdza ukončená.

#### **uznesenie 20/12/2019**

Obecné zastupiteľstvo Jakubovany schvaľuje ukončenie zasadania obecného zastupiteľstva dňa 06.12.2019.

Z : 3 prítomných Za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

Ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva Jakubovany je naplánované na 16.12.2019, keď pozvánky už boli odoslané.

Zapísal: .....

Overovatelia: .....

.....  
Starosta obce Ing.Milan Zuzaniak

Dňa: 09.12.2019 v Jakubovanoch