

„Zápisnica“**zo zasadania OZ , texty prejednávané a uznesenia ako boli prijímané**

zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Jakubovanoch, dňa 18.04.2024 (štvrtok) o 19:00 hod. v kancelárii obecného úradu.

Poznámka: prvé číslo zasadania v danom mesiaci , druhé číslo znamená číslo uznesenia, tretie číslo je mesiac kedy sa konalo Obecné zastupiteľstvo, štvrté číslo je kalendárny rok. V prípade, že sa nejedná o jednohlasne prijaté uznesenie, uvádzajú sa vždy mená poslancov, podľa toho ako hlasujú.

Prítomní: z 5 poslancov OZ prítomní poslanci obecného zastupiteľstva

Ing.Marián Hrča - P Matej Hrča N ospravedlnený , Lucia Jančušová P, Roman Kováčik P ,
Martin Repček P P prítomný / N neprítomný

kontrolór obce - Ing.Jaroslav Kuchárik P

za verejnosť:

prítomní 4 z 5

Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné - áno

1. Otvorenie

OZ zahájil starosta obce Ing.Milan Zuzaniak

2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa Návrh

Overovatelia: Martin Repček , Ing.Marián Hrča

zapisovateľ: Roman Kováčik

Na základe návrhu na zapisovateľa a overovateľov, keď neboli iné návrhy, bolo hlasované o uznesení

uznesenie 01/04/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Overovatelia: Martin Repček , Ing.Marián Hrča

zapisovateľ: Roman Kováčik

Zo : 4 prítomných Za: 4 proti: 0 zdržal sa:0

3. Schválenie programu Obecného zastupiteľstva

Bol prečítaný návrh programu ako bol predmetom pozvánky.

K doplneniu programu zasadania ne / boli písomne podané žiaden návrhy zo strany poslancov.

- Program:
1. Otvorenie
 2. Určenie overovateľov zápisnice, navrhovateľov uznesenia a zapisovateľa
 3. Schválenie programu Obecného zastupiteľstva
 4. Penzión Studená – ďalšie prevádzkovanie
 5. Schvaľovanie prevádzkových zmlúv a nájomných zmlúv
 6. Schválenie komisie na vyhodnotenie využívania obecného majetku
 7. Výber pozemkov obce, ktoré bude komisia o využívaní obecného majetku prehodnocovať v prvej etape
 8. Informácia o stave financií v rozpočte obce
 9. Akcia rozšírenia nn siete Povrážky a spôsob výberu dodávateľov
 10. Jednanie o termíne uskutočnenia obecnej schôdze v mesiaci máj 2024
 11. Dohodnutie termínu OZ v mesiaci máj 2024
 12. Návrh na uznesenie – o jednotlivých uznesenia sa hlasuje vždy po prerokovaní danej problematiky – diskusii, k príslušnému bodu programu
 13. Záver

Návrh na doplnenie bodu : Záverečný účet obce Jakubovany za rok 2023

Spracovníčka spracovala záverečný účet obce za rok 2023. Pokiaľ poslanci súhlasia aby sa tento prerokoval na zasadnutí OZ je potrebné odsúhlasiť zmenu programu.

Požiadavky a pripomienky neboli pred zasadáním písomne podané

Diskusia:

uznesenie 02/04/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje doplnenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva o bod Záverečný účet obce Jakubovany za rok 2023

Zo : 4 prítomných Za: 4 proti: 0 zdržal sa:0

Ak bude návrh schválený tak sa hlasuje o zmene poradia bodov programu

Navrhuje sa aby sa bod „Záverečný účet obce Jakubovany za rok 2023“ zaradil ako nový bod č. 4 a pôvodné označenie bodu 4 sa zmenilo na 6, teda :

4. Záverečný účet obce Jakubovany za rok 2023
5. Informácia o stave financií v rozpočte obce
6. Penzión Studená – ďalšie prevádzkovanie
7. Schvaľovanie prevádzkových zmlúv a nájomných zmlúv
8. Schválenie komisie na vyhodnotenie využívania obecného majetku
9. Výber pozemkov obce, ktoré bude komisia o využívaní obecného majetku prehodnocovať v prvej etape
10. Akcia rozšírenia nn siete Povrážky a spôsob výberu dodávateľov
11. Jednanie o termíne uskutočnenia obecnej schôdze v mesiaci máj 2024
12. Dohodnutie termínu OZ v mesiaci máj 2024
13. Návrh na uznesenie – o jednotlivých uznesenia sa hlasuje vždy po prerokovaní danej problematiky – diskusii, k príslušnému bodu programu
14. Záver

Diskusia:

uznesenie 03/04/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu poradia programu zasadnutia obecného zastupiteľstva takto:

4. Záverečný účet obce Jakubovany za rok 2023
5. Informácia o stave financií v rozpočte obce
6. Penzión Studená – ďalšie prevádzkovanie
7. Schvaľovanie prevádzkových zmlúv a nájomných zmlúv
8. Schválenie komisie na vyhodnotenie využívania obecného majetku
9. Výber pozemkov obce, ktoré bude komisia o využívaní obecného majetku prehodnocovať v prvej etape
10. Akcia rozšírenia nn siete Povrázky a spôsob výberu dodávateľov
11. Jednanie o termíne uskutočnenia obecnej schôdze v mesiaci máj 2024
12. Dohodnutie termínu OZ v mesiaci máj 2024
13. Návrh na uznesenie – o jednotlivých uzneseniach sa hlasuje vždy po prerokovaní danej problematiky – diskusii, k príslušnému bodu programu
14. Záver

Záverečný účet obce Jakubovany za rok 2023

Zo : 4 prítomných Za: 4 proti: 0 zdržal sa:0

4. Záverečný účet obce Jakubovany za rok 2023

Starosta obce informoval o údajoch v záverečnom účte obce Jakubovany za rok 2023 a návrhu uznesenia.

Diskusia:

Starosta nevedel zodpovedať na všetky požiadavky poslancov z hľadiska predloženého materiálu. Detaily vie p.Fábryová, ale tá na OZ nebola prizvaná.

uznesenie 04 /04/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje záverečný účet obce tak ako je v prílohe zápisnice.

Zo : 4 prítomných Za: 0 proti: 4 zdržal sa:0

5. Informácia o stave financií v rozpočte obce

Starosta: Podľa podkladov od pracovníčky obecného úradu máme takýto stav obecných financií

Údaje od pracovníčky na samostatnej prílohe

Diskusia: O

uznesenie 05/04/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie údaje o stave financií a nákladov k 31.3.2024 obce Jakubovany.

Zo : 4 prítomných Za: 4 proti: 0 zdržal sa:0

6. Penzión Studená – ďalšie prevádzkovanie

Od zaslania pripomienok a požiadaviek na BRANDGROUP sa neozvali a v minulom týždni, na základe urgovania, došla odpoveď, že sú v zahraničí a v tomto týždni sa budú kontaktovať. Žiaľ je štvrtok a žiaden kontakt nebol zaevidovaný. Na základe toho by mal byť zaslaný doporučený list s tým, že dňa 30.04.2024 očakávame odovzdanie a prevzatie penziónu v stave bežného opotrebenia vybavenia.

Diskusia:

Poslanci diskutovali o možnostiach obce v prevádzke objektu.

Uznesenie? Žiadne

Dohoda, že bude zvolané mimoriadne zasadnutie len k prevádzke penziónu na 30.04.2024 o 19:30 na ktorom budú aj zástupcovia súčasného prevádzkovateľa.

7. Schvaľovanie prevádzkových zmlúv

Zmluva na Kadreníctvo Silvia Debnárová

Z jej strany požiadavka na úpravu bodu o úhrade nájmu a služieb, kde to chce hradiť zálohovo mesačne.

Predložený návrh nájomnej zmluvy v poslednom znení úpravy

Diskusia:

Otázky k podmienkam ktoré sú doteraz v zmluve a v navrhovanej zmluve.

Boli zodpovedaná starostom obce.

uznesenie 06 /04/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nájomnú zmluvu so Silviou Debnárovou v priestore budovy Jakubovany 20, za účelom prevádzkovania kaderníctva . Zmluva je na dobu neurčitú a zároveň sa ukončuje pôvodná zmluva.

Zo : 4 prítomných Za: 0

proti: 4

zdržal sa:0

OZ opustila p.Lucia Jančušová

Za OZ sú prítomných 3 poslanci a OZ je uznášaniaschopné v plánovanom programe.

Požiarna ochrana v obci :

Starosta vysvetlil aký je stav v budovách obce a čo by sa malo zabezpečovať okrem kontroly hydrantov a hasiacich prístrojov. Z kontroly hasiacich prístrojov 5 ks treba nahradiť novými, keď sa neoplatí vykonávať opravu a novú náplň.

8. Schválenie komisie na vyhodnotenie využívania obecného majetku

Podľa zásad o zaobchádzaní s majetkom obce, schválených v mesiaci október 2023, máme mať určenú komisiu, ktorá bude predkladať návrhy na zaobchádzanie s majetkom obce. Potom bude OZ rozhodovať o ďalšom postupe v zmysle „zásad“.

Sú návrhy na zostavenie komisie – mala by mať min. 3 členov a môžu sa to zapojiť aj občania obce, ktorí budú OZ schválení.

Diskusia:

Poslanci prediskutovali úlohy komisie a možnosti zloženia komisie

uznesenie 10 /04/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje komisiu v zložení Ing.Marián Hrča, p. Matej Hrča, p.Martin Repček, p.Roman Kováčik, p.Lucia Jančušová a p.Dušan Žiaran, ktorá bude vyhodnocovať potreby obce z hľadiska majetkov obce hnutelných a nehnuteľných. Pripravovať podklady pre obecné zastupiteľstvo pre rozhodovanie o najefektívnejšom využívaní majetku obce. Návrhy budú postupne predkladané na obecnom zastupiteľstve.

Z : 3 prítomných Za: 3 proti: 0 zdržal sa:0

9. Výber pozemkov obce, ktoré bude komisia o využívaní obecného majetku prehodnocovať v prvej etape

návrhy:

starosta predstavil súčasné prípady , ktoré vyžadujú riešenie a mal ich spracované v elektronickej podobe. Tieto budú zaslané členom komisie na vyhodnocovanie.

uznesenie 11 /04/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pozemky ktoré tvoria prvý balík nehnuteľností, ktoré vyhodnotí komisia z hľadiska možného využívania a návrhy budú preložené na ďalšom zasadnutí OZ.

Z : 3 prítomných Za: proti: 0 zdržal sa:0

10. Akcia rozšírenia nn siete Povrážky a spôsob výberu dodávateľov

Starosta obce podal informáciu o stave spracovania PD a vydanom územnom a stavebnom povolení Potrebné je ísť jednat' do Lipt.Ondreja o rozkopávke cesty, aby sa nerobil pretlak ale už sa zrealizovali práce pre napojenie kanalizácie, vody miestneho rozhlasu a nn siete s HDPE40.

Informácia o LVS a jednanie o rozvodoch vody a oprave rozkopávok

Pri výbere realizátora nn siete musíme vychádzať zo zoznamu SSD, a.s. keď je potrebné preveriť ktoré firmy aktuálne sú v ich zozname a podľa toho vykonať kroky súvisiace s výberom zhotoviteľa. Komisia by mala byť zložená s poslancov obce.

Diskusia

Až po výsledku z obce Liptovský Ondrej bude možné v prípade rozvodov nn v lokalite Povrázky pokračovať.

uznesenie 12 /04/2024

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie podané starostom obce Jakubovany

Z : 3 prítomných Za: 3 proti: 0 zdržal sa:0

11. Jednanie o termíne uskutočnenia obecnej schôdze v mesiaci máj 2024

Diskusia:

OZ nebude riešiť verejnú obecnú schôdzu v súčasnom období zhodli sa poslanci OZ
Nakoľko sú len 3 prítomní nebude sa hlasovať.

uznesenie 13 /04/2024 nehlasované

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje termín verejnej obecnej schôdze na druhý májový týždeň v sobotu.

Z : 0 prítomných Za: 0 proti: 0 zdržal sa:0

Iné informácie:

Voľby do Európskeho parlamentu - stav, komisia

Všetky informácie sú vždy zverejnené na webe obce a papierovej úradnej tabuli. Pripravené sú reklamné plochy na plote materskej školy. Ak je potrebné a záujem, môže si občan prevziať voličský preukaz a zúčastni sa volieb v inej obci. Preukazy vydáva p.Fábryová. V komisii je 7 zástupcov politických strán. Bude vykonaný roznos zásielok so zoznamom kandidátov politických strán a hnutí do každej domácnosti. Zápisnica s výsledkami volieb za našu obec sa bude zverejňovať na webovej stránke obce, po odsúhlasení štatistickým úradom.

uznesenie 14/04/2024

Obecné zastupiteľstvo berie informácie podané k voľbám do európskeho parlamentu

Z : 3 prítomných Za: 3 proti: 0 zdržal sa:0

12. Dohodnutie termínu OZ v mesiaci máj 2024

Zasadnutie bude v máj zvolané len v prípade potreby riešiť závažné prípady. Ďalšie zasadnutie bude v mesiaci jún 2024.

13. Návrh na uznesenie – o jednotlivých uzneseniach sa hlasuje vždy po prerokovaní danej problematiky – diskusii, k príslušnému bodu programu

14. Záver

Boli prerokované všetky body programu a je tak možné ukončiť zastupiteľstvo.

Overovatelia: Martin Repček

Ing. Marián Hrča

zapisovateľ: Roman Kováčik

Starosta uznesenia podpísal dňa: 22.04.2024 v Jakubovanoch a boli zverejnené na webovej stránke obce.

.....
Starosta obce Ing.Milan Zuzaniak