

„Zápisnica“**zo zasadania OZ , texty prejednávané a uznesenia ako boli prijímané**

zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Jakubovanoch, dňa 12.12.2024 (štvrtok) o 19:00 hod. v kancelárii obecného úradu.

Poznámka: prvé číslo znamená číslo uznesenia, druhé číslo je mesiac kedy sa konalo Obecné zastupiteľstvo, tretie číslo je kalendárny rok. V prípade, že sa nejedná o jednohlasne prijaté uznesenie, uvádzajú sa vždy mená poslancov, podľa toho ako hlasujú.

Prítomní: z 5 poslancov OZ prítomní poslanci obecného zastupiteľstva

Ing. Marián Hrča - P , Matej Hrča P , Lucia Jančušová P , Roman Kováčik P , Martin Repček N, ospr. P prítomný / N neprítomný

kontrolór obce - Ing. Jaroslav Kuchárik neprítomný

za verejnosť: 0

prítomná p. Fábryová Zdena – pracovníčka Obecného úradu , na základe žiadosti poslancov

Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné - áno**1. Otvorenie**

OZ zahájil starosta obce Ing. Milan Zuzaniak

2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa Návrh

Overovatelia: Ing. Marián Hrča, Matej Hrča

zapisovateľ: Roman Kováčik

Na základe návrhu na zapisovateľa a overovateľov, keď neboli iné návrhy, bolo hlasované o uznesení

uznesenie 01/12/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Overovatelia: Ing. Marián Hrča, Matej Hrča

zapisovateľ: Roman Kováčik

Z 4 prítomných Za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

3. Schválenie programu Obecného zastupiteľstva

Bol prečítaný návrh programu ako bol predmetom pozvánky.

Program: 1. Otvorenie

2. Určenie overovateľov zápisnice, navrhovateľov uznesenia a zapisovateľa

3. Schválenie programu Obecného zastupiteľstva

4. Schvaľovanie prevádzkových zmlúv (OZO, Lupčianka, Mesto L.Hrádok, Agria,..)

5. Schvaľovanie VZN 01/2025 komunálne odpady a stavebné odpady

6. Schvaľovanie VZN 02/2025 miestne dane a poplatky

7. Schvaľovanie rozpočtu obce na rok 2025, 2026 a 2027

8. Dohodnutie termínu OZ v mesiaci január 2025

9. Návrh na uznesenie – o jednotlivých uzneseniach sa hlasuje vždy po prerokovaní danej problematiky – diskusii, k príslušnému bodu programu

10. Záver

K doplneniu programu zasadania neboli písomne podané žiaden návrhy zo strany poslancov.

Požiadavky a pripomienky neboli písomne podané

Podané na schôdzi:

nie

uznesenie 02 /12/2024

Obecné zastupiteľstvo v obci Jakubovany schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva, bez zmien, teda tak ako je uvedené v predošlej časti.

Z: 4 prítomných Za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Schvaľovanie prevádzkových zmlúv (OZO, Lupčianka, Mesto L.Hrádok, Agria,..)

Preložená zmluva dodatok č. 22 s OZO, a.s.– keď dotried'ovanie TKO bude prebiehať každý druhý mesiac. Lupčianka, s.r.o. nepredložila žiadne zmeny.

Diskusia:

Ing. Marián Hrča - bolo rokované s riaditeľom VPS L.Mikuláš o veľkoobjemových odpadoch?

Starosta: Rokovanie nebolo. Po stretnutí s riaditeľom OZO, a.s. p.Bubniakom bola informácia, že riaditeľ VPS jednal s riaditeľom OZO, a.s. o možnostiach aby od nich odoberali veľkoobjemové odpady a využívali ich na TAB, ako i z dôvodu že len 11.12.2024 schválili mestský poslanci nové ceny za TKO v L. Mikuláši bude VPS prepočítavať poplatky pre obce zapojené do ich zberu a potom bude možné rokovať aj z našej strany o spolupráci za jasných cenových podmienok, aby sme nemuseli vozit' z obce a ani občania až do Sv.Kríža. Potom, ak sa dohodneme bude možné prezentovať za aké poplatky a ako to občania budú môcť robiť.

V prípade predaja AVIE budeme využívať služby súkromných firiem, kde by sme nemuseli uhrádzať niekoľko ciest s prázdnyim autom a nádobou do obce a z obce. Teda tých, ktorí majú prevádzku na území našej alebo susedných obcí a majú vhodné vozidlo.

uznesenie 03 /12/2024

Obecné zastupiteľstvo Jakubovany schvaľuje cenový dodatok č. 22 zmluvy s firmou OZO, a.s., na vývoz komunálnych odpadov pre rok 2025. Dodatok č. 22 zmluvy v prílohe zápisnice,

Z: 4 prítomných Za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Starosta predložil obdržané cenové podmienky od Mesta Lipt.Hrádok na TKO v roku 2025.

uznesenie 04 /12/2024

Obecné zastupiteľstvo Jakubovany, na základe informácie o cenách pre rok 2025 od mesta Liptovský Hrádok poveruje starostu obce, že je oprávnený podpísať dodatok č. 4 z zmluvy na vývoz TKO s Mestom Liptovský Hrádok, za ceny podľa prezentovaného dokladu, ktorý tvorí súčasť zápisnice.

Z: 4 prítomných Za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Agria, Lipt.Ondrej, a.s. nepredložila návrh dodatku pre rok 2025.

Poslanci diskutovali o potrebe ďalšieho nájmu garáže.

Potreba plochy krytej je pokiaľ máme ÁVIU a za ňou hasičské mašiny 2ks. Až bude hotový prístrešok a mašiny sa tam premiestnia, potom bude Ávia odstavená na plochu, ktorá patrí obci a nebude problém s hľadiska jej ochrany, pokiaľ sa vozidlo nepredá. Predpoklad v I.Q potreba nájmu a kroky vedúce

k ukončeniu prenájmu k 1.4.2025 budú sledované poslancami OZ v mesiaci február 2025.

Plynová kotolňa Penziónu Studená

Prevádzka penziónu Studená – potreba opravy kotolne z hľadiska havarijného stavu.

Poslanci sa oboznámili s cenami 5 firme, kde v dvoch prípadoch boli aj varianty B. Ponechalo sa na firmy aby navrhli riešenia a tie boli posudzované aj z hľadiska cien.

Bola požiadavka aby nebol problém so servisom kotlov a bola dlhodobá zabezpečená bezpečnosť prevádzky kotolne. Na základe toho poslanci rozhodli o riešení ktoré bude použité pre opravu kotolne a tým aj o firme ktorá by prácu realizovala. Bolo hlasované:

uznesenie 05 /12/2024

Obecné zastupiteľstvo Jakubovany schvaľuje firmu KURENÁR s.r.o., Kráľová Lehota 216, 032 33 na realizáciu opravy havarijného stavu kotolne (jeden kotol nefunkčný a nefunkčná nádoba na TÚV v časti ohrevu napojenia na plynovú kotolňu), podľa cenovej ponuky 1 v objeme 12.122€ s DPH, kde bude vystavená objednávka, tak aby v roku 2024 bol dodaný do skladu obce a vystavený fakturačný doklad na obec o zakúpení materiálu potrebného na realizáciu. Podľa podmienok obsadenia penziónu, bude zrealizovaná výmena zariadenia, aby nedošlo k narušeniu prevádzky.

Z: 4 prítomných Za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Z hľadiska prevádzkovateľa penziónu, ktorý je v omeškaní s platbou v zmysle platnej zmluvy:

uznesenie 06 /12/2024

Obecné zastupiteľstvo Jakubovany poveruje starostu obe zaslaním výzvy na úhradu nedoplatkov firme Braand group, s.r.o. s upozornením na následky ukončenia zmluvy pre neplnenie podmienok zmluvy.

Z: 4 prítomných Za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

5. . Schvaľovanie VZN 01/2024 poplatky za komunálny odpad a drobné stavebné odpady a VZN 02/2024 miestne dane a poplatky

Návrh VZN 01/2025 komunálne odpady a drobné stavebné odpady – bol zverejnený a verejnosť nereagovala podnetmi.

Možná aj s dôvodu, že naše poplatky sú v porovnaní s inými obcami nízke a nižšie zostanú aj v prípade schválenia úpravy od 1.1.2025

Starosta: prezentoval výpočet objemov potrebných na rok 2025, keď sa vychádzalo zo stavu roka 2024, vybraných poplatkov v 2024, z návrhu dodatku č. 22 s OZO, a.s. a Mestom L. Hrádok.

Porovnávali sa faktúry bez dodatočnej separácie a s dodatočnou separáciou. V roku 2024 bolo len pol roka striedavé spracovanie každý druhý mesiac. V roku 2025 to bude už 6 mesiacov s dodatočnou separáciou. Zo strany parlamentu došlo k zmene povinnosti dodatočnej separácie na dva roky, teda povinnosť dodatočnej separácie od 1.1.2027. No vlastníci skládok a majitelia vybudovaných separačných liniek plánujú podať hromadnú žalobu na štát, že zmaril ich podnikanie a budú si súdnou cestou žiadať náhrady za štátu pre neprevádzkovanie vybudovaných kapacít. Mesto Lipt.Hrádok a OZO, a.s. cez svoj spoločný podnik požadujú aby dodatočná separácia išla min. každé dva mesiace a ušetrila sa tak kapacita skládky TK pre nasledujúce roky. Mesto Lipt.Hrádok sa nebude hlásiť do súťaží na odber TKO z iných obcí, aby našim obciam malo kapacitu skládky na ďalšie roky.

Máme v roku 2024 problém v tom, že nám chýbala finančná hotovosť (výber za TKO bol dostatočný) aby sme ihneď odvážali kompost z ihriska a parku, tiež odvoz veľkoobjemových odpadov. Vo výbere financií od chatárov a chalupárov je aj poplatok za nájom zberových nádoby a tie budeme potrebovať obnoviť, keď v roku 023 a 2024 využívame 1100l obecné zberové nádoby určené na iný separovaný odpad -sú preznačené. Preto nešlo o zlý výpočet v rok 2024.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu VZN ako celku.

uznesenie 07/12/2024

Obecné zastupiteľstvo Jakubovany schvaľuje VZN 01/2025 poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, tak ako bol spracovaný a zverejnený návrh tohto VZN.

Z: 4 prítomných Za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

5. . Schvaľovanie VZN 02/2024 miestne dane a poplatky

Prezentácia návrhu zo strany starostu:

Už v komisii v mesiaci november 2024 sa vyhodnocovali príjmy z daní v obci, ktoré boli VZN 02/2024 upravené. Od decembra 2023 došlo k ďalšej inflácii v štáte, parlament rozhodol na rok 2025 zmeniť výšku DPH, kde obec nakupuje služby kde DPH ide na 23%. a preto sa úprava daní prepočítala tak, aby sme boli schopní v obci zabezpečiť základné služby. Nedávame dotácie na športové kluby, nič na dotácie spolkom v obci, snažíme sa max. prác vykonať cez vlastných zamestnancov, aby sme neplatili za práce ktoré sú časovo náročné, ale sú nízko kvalifikované. Resp. sa jedná o údržbárske práce, kde by dodávatelia používali hodinovú sadzbu odborných pracovníkov.

Návrh úpravy miestnych daní a poplatkov vychádza z inflácie od roku 2024, zmien DPH a zníženia podielových daní. úprava je v globále cca o 15% voči roku 2024. Nedokážeme sa porovnávať s obcami a mestami, kde je množstvo firiem, alebo občanov a majú veľkú rozlohu katastra. Podielové dane už v roku 2024 sú s výrazným poklesom a pre rok 2025 máme podľa informácií z MF SR očakávať ďalší pokles.

Obec potrebuje na zabezpečenie tých istých služieb ako v roku 2024 resp. 2023 zvýšené objemy. Pritom nedokážeme riešiť rozvoj obce, bez predajov nehnuteľností obce a prenájmov pozemkov, kde občania využívajú pozemky a nič obci nepomôžu ani neplatia. Pokiaľ udržiavajú čisté verejné zelené plochy, kde by sme mali len náklad s údržbou tak tam nie je požiadavka na platenie. Ale ak niekto parkuje na obecných plochách a šetrí si svoje pozemky na trávničky tak tam poplatky musíme stanoviť, uzatvoriť zmluvy a vyberať nájom. Niektorí si nerieši problém úprav a obec upravuje plochy na parkovanie, čo nejde robiť ďalej občanom bezplatne. Tu budem musieť spolupracovať s Pozemkovým spoločenstvom Jakubovany a tiež s SPF uzatvoriť zmluvy aby sme mohli riešiť, že na plochách v správe SPF a prenájaté obcou - kde to nepovolíme nebude nik svojvoľne ukladať svoj materiál a motorové vozidlá.

Poslanci sa mali možnosť oboznámiť s materiálom- textom VZN - po jeho zverejnení na úradnej tabuli obce a nedošlo k žiadnemu pripomienkovaniu ani na tejto schôdzi. Pôvodné výšky poplatkov a navrhnuté nové výšky boli v návrhu VZN uvedené, aby sa dal nový návrh jednoducho porovnávať.

Nebolo požadované žiadne doplnkové hlasovanie o zmenách a preto:

uznesenie 08/12/2024

Obecné zastupiteľstvo Jakubovany schvaľuje VZN 02/2025 miestne dane a poplatky. Teda tak ako boli výšky poplatkov zverejnené v návrhu VZN.

Z: 4 prítomných Za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

7. Schvaľovanie rozpočtu obce na rok 2025, 2026 a 2027

Prítomná pracovníčka obecného úradu odpovedala poslancom na ich dotazy súvisiace z financovaním obce v roku 2024 a návrhom príjmov a výdajov na rok 2025, ako i s výhľadom na 2026 a 2027.

Zároveň informovala poslancov o spôsobe vyplatenia odmien v zmysle zásad o odmeňovaní prijatých v 12/2022.

Parlament schválil štátny rozpočet pre rok 2025 ale nevieme s akými podielovými daňami môžeme počítať. Prítom v roku 2024 bol aj vydaný odhad a skutočnosť poukázanej dane je iná a nižšia ako v roku 2023. Návrh rozpočtu je preto v niektorých položkách skutočne z hľadiska príjmu len odhad. Výdavky sa môžu meniť podľa potreby medzi položkami rozpočtu, keď sa ukáže potreba prerozdeliť objem počas roka 2025. Ale i tak sa nemôžeme dostať do nevyrovnaného rozpočtu, teda ak nebudú príjmy, budeme musieť hľadať riešenia ktoré položky na strane výdaja uberieme.

Chod materskej školy bude z položky štátneho rozpočtu kde už máme predbežnú sumu a potom ešte z čiastky v podielových daniach kde nevieme presný objem (má to byť len školskú jedáleň)

Navrhnuť rozpočet na roky 2026 a 2027 je tiež len hrubý odhad a nie matematický predpoklad. Vieme len povedať smerovanie pri súčasných cenách, záväzkoch a predpoklade príjmov ak sa nebudú meniť dane z nehnuteľností a podielové dane. Výdaje sú plánované len v rámci úrovne odhadovaných príjmov. Inflácia narastá a za materiál a služby budeme platiť viac, resp. ešte viac obmedzovať rozsah činnosti. Ceny energií stále nevieme a stále zo strany vedenia štátu sú len sľuby o hranici nad ktorú doplatia za obce (ale len po určitú hranicu a potom treba doplatiť energie podľa cien dodávateľov).

Starosta - Požiadavky na úpravy plánu budú riešené po prvom štvrtroku, keď budú známe údaje o odhade podielových daní, príspevku na chod materskej školy, ďalšie skutočnosti ako budú schvaľované dodatky k zmluvám náklady na energie a ďalšie prevádzkové potreby.

Pracovníčka obecného úradu oboznámila poslancov ako je možné plán obce upravovať.

Starosta vysvetlil prečo je lepšie mať schválený orientačný rozpočet a nie rozpočtové provizorium. Obec by mohla čerpať len 1/12 objemu nákladov zo skutočností roku 2024 za každý mesiac provizória. A ak by bolo treba niečo mimoriadne uhradiť tak by sa museli obmedziť iné položky v danom mesiaci, aby sa mesačný náklad neprekročil.

Požiadavky na zmeny zo strany poslancov neboli a tak sa pristúpilo k hlasovaniu o VZN oko bol zverejnený návrh.

uznesenie 09 /12/2024

Obecné zastupiteľstvo Jakubovany schvaľuje rozpočet obce na rok 2025, 2026, 2027 v podobe ako bol zverejnený návrh na úradnej tabuli obce. Schválený rozpočet príjmov a nákladov na roky 2025, 2026, 2027 tvorí súčasť zápisnice.

Zo: 4 prítomných Za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

8. Dohodnutie termínu OZ v mesiaci január 2025

Diskusia a záver: Platí pre rok 2025 pôvodné uznesenie o tom, že schôdze budú druhý štvrtok v každého mesiaca.

9. Návrh na uznesenie – o jednotlivých uznesenia sa hlasuje vždy po prerokovaní danej problematiky – diskusii, k príslušnému bodu programu

o jednotlivých uznesenia sa hlasuje ihneď po prerokovaní danej problematiky – diskusii, k príslušnému bodu programu. Sú zapísané v zápisnici, ktorá bude prepísaná a po preverení podpísaná overovateľmi.

10. Záver

Starosta:

Boli prerokované všetky body programu a je tak možné ukončiť zastupiteľstvo.

Podakoval poslancom za prácu v obci v roku 2024 a pozval ich na akciu dňa 21.12.2024 pred kultúrnym domom, ktorú organizuje MS Červeného Kríža Jakubovany a obec bude sponzor miesto organizovania Silvestrovskej a Novoročnej oslavy.

Na Silvestra nebude obec robiť spoločenskú akciu, keď prostriedky na ohňostroje ani nemáme a občania každoročne vystrelia množstvo delobuchov a svetlíc. Rizikom je organizovanie akcie, kde si ľudia prinesú rôzny alkohol, pyrotechniku a jej použitie nedokážeme regulovať, čím môže dôjsť k ohrozeniu osôb aj majetku v obci. Bude preto vykonané len zvonenie na zvonoch a k Novému roku občanom zažela starosta cez miestny rozhlas.

Overovatelia: In. Marián Hrča, Matej Hrča

zapisovateľ: Roman Kováčik

Starosta uznesenia podpísal dňa: 16.12.2024 v Jakubovanoch a boli zverejnené na webovej stránke obce bolo 16.12.2024.

.....
Starosta obce Ing.Milan Zuzaniak