

„Zápisnica“**zo zasadania OZ , texty prejednávané a uznesenia ako boli prijímané**

zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Jakubovanoch, dňa 16.09.2024 (pondelok) o 19:00 hod. v kancelárii obecného úradu.

Poznámka: prvé číslo zasadania v danom mesiaci , druhé číslo znamená číslo uznesenia, tretie číslo je mesiac kedy sa konalo Obecné zastupiteľstvo, štvrté číslo je kalendárny rok. V prípade, že sa nejedná o jednohlasne prijaté uznesenie, uvádzajú sa vždy mená poslancov, podľa toho ako hlasujú.

Prítomní: z 5 poslancov OZ prítomní poslanci obecného zastupiteľstva

Ing.Marián Hrča - P, Matej Hrča P, Lucia Jančušová P , Roman Kováčik P,

Martin Repček P P prítomný / N neprítomný

kontrolór obce - Ing.Jaroslav Kuchárik P

za verejnosť: 0

Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné - áno

1. Otvorenie

OZ zahájil starosta obce Ing.Milan Zuzaniak

2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa Návrh

Overovatelia: : Martin Repček, Lucia Jančušová

Zapisovateľ: Matej Hrča

Na základe návrhu na zapisovateľa a overovateľov, keď neboli iné návrhy, bolo hlasované o uznesení

uznesenie 01/09/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Overovatelia: : Martin Repček, Lucia Jančušová

Zapisovateľ: Matej Hrča

Z: 5 prítomných Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

3. Schválenie programu Obecného zastupiteľstva

Bol prečítaný návrh programu ako bol predmetom pozvánky.

Program: 1. Otvorenie

2. Určenie overovateľov zápisnice, navrhovateľov uznesenia a zapisovateľa

3. Schválenie programu Obecného zastupiteľstva

4. Penzión Studená – ďalšie prevádzkovanie – informácie zo súťaže

Diskusia:

V diskusii poslancov a starostu obce sa hľadalo riešenie pre ďalšiu prevádzku objektu, ak nedôjde k dohode pri priamom rokovacom konaní. Aby sa predišlo škodám na majetku obce.

uznesenie 03/09/2024

Obecné zastupiteľstvo Jakubovany schvaľuje zvolanie stretnutia so súčasným prevádzkovateľom penziónu Studená na 18.09.2024 o 18:00 hod.

Zo : 5 prítomných Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

uznesenie 04/ 09/2024

Obecné zastupiteľstvo Jakubovany určuje pre obecný úrad

Zo : prítomných Za: proti: zdržal sa:

Diskusia o stave budovy, strechy, kotolne a sprchovacích kútov.

Oprava kotolne – z cenových ponúk, ktoré obec dostala.

Až po jednaní so súčasným prevádzkovateľom penziónu bude jasné čo sa bude na objekte vykonávať.

uznesenie 05/ 09/2024

Obecné zastupiteľstvo Jakubovany prerokovalo cenové ponuky od f. Fašanok Karol, firmy ELITE Technologics s.r.o. a f. Mipol servis, s.r.o. Až po jednaní so súčasným prevádzkovateľom penziónu sa bude rozhodovať ako sa bude ďalej riešiť oprava plynovej kotolne.

Zo : 5 prítomných Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

5. Informácia o stave financií v rozpočte obce

Starosta podľa informácie o stave finančného rozpočtu

Podielové dane opäť s poklesom, keď voči roku 2023 je to o 50% nižšie, vôbec sa nejde podľa prognózy MF SR zo začiatku roka 2024. ZMOS opätovne rokuje o tom ako vláda pomôže obciam a mestám, aby nedošlo ku kolapsu – rozvratu financovania obcí a miest.

Prebehla diskusia k finančnému stavu, keď z prevádzkových financií len havarijné odstraňovanie.

V obci sa začal budovať prístrešok pre hasičskú techniku, aby sa mohlo po predaji ávie uvoľniť garáž. Keď materiál – drevo na prístrešok a plech na krytinu zabezpečil starosta obce , bez nákladov obce – sponzor starosta

Bola preložená výzva Asociácie horských sídiel Slovenska na úhradu 24,-€ /rok, aby sme nestratili členstvo. Starosta vysvetlil ako asociácia pomáhala obciam a mestám pri navýšení podielových daní pre horské obce a mesta.

uznesenie 06/ 09/2024

Obecné zastupiteľstvo Jakubovany schvaľuje úradu členského príspevku do Asociácie horských sídiel

Slovenska vo výške 24,€/rok , za rok 2023 a tiež za 2024.

Zo : 5 prítomných Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Nehnutelnosti obce – požiadavky na zámenny, odkúpenie a predaj **- informácie od komisie, ktoré plochy vyhodnotila**

Ing.Marián Hrča a Matej Hrča podali informácie k dvom prípadom:

Pre plochu na zámenu s p. Bubalom – potreba aby si p.Bubala zistil v banke kde má pozemky v zábezpeke s čím bude banka súhlasiť. K prípadu sa obecnou zastupiteľstve vráti po poskytnutí informácii od p.Bubalu.

Druhý prípad. -Radoslav Žiaran a vzájomné využívanie plôch – bude možné spracovať zmluvu na plochu obce medzi plánovaným chodníkom pred rodinným domom Jakubovany 27 a hranicou pozemku pána R..Žiarana za umožnenie využívania plochy na opačnej strane pozemku p.R.Žiarana, keď z jeho strany bol plot osadený na úroveň plotu p.Rastislava Kováčika a nie na vlastnú hranicu parcely.

Starosta spracuje návrh zmluvy a poskytne ju poslancom a p. R.Žiaranovi k vyjadreniu pripomienok a potom schvaľovanie na obecnou zastupiteľstve .

Ďalšie prípady budú riešené komisiou v mesiaci október 2024 a podané informácie na zasadnutí obecnou zastupiteľstve

7. Predaj obecného vozidla

Spracovanie posudku na ÁVIU vykonal Ing. Stanislav Chomo - Sonica
Posudok predložený zo strany starostu.

Diskusia: obec musí vozidlo predat' čo najskôr s využitím všetkých predajných kanálov v elektronickej forme,

Uznesenie 07/09/2024

Obecné zastupiteľstvo Jakubovany schvaľuje predaj motorového vozidla AVIA valník, za cenu stanovenú znalcom 1290€ bez DPH.

Obecný úrad Jakubovany zabezpečí zverejnenie oznamov na webovej stránke obce, na BAZOŠ, na CUET, na facebooku obce, na komunálnom bazare ZMOS do 30.09.2024.

Z : 5 prítomných Za:5 proti: 0 zdržal sa: 0

8. Schvaľovanie prevádzkových zmlúv

Neboli žiadne iné zmluvy, keď obmedzené financie obce,

Rokovanie v tomto bode neprebiehala.

9. Návrh na spracovávanie nových VZN pre rok 2025, počas mesiacov september

až november 2024, aby boli vyvesené do 20.11.2024 a schvaľované do 10.12.2024

Problémom je, že parlament pripravuje zmeny zákonov, ale nikto nevie kedy to bude schválené a v akej podobe. Vieme, že musí byť schválený štátny rozpočet a potom odhad pre rok 2025 pre obce keď MF SR vydalo cez Finančnú správu návod ako rozpočty pripravovať. To bolo v minulom týždni a ešte sme to s pracovníčkou neštudovali.

Zmena ceny za odpady – chýba zmena zákona

Zmena miestnych daní – nevieme či nejaká zmena nastane

Zmena poplatkov – toto si musíme v obci ujasniť, za čo chcem mať od občanov a návštevníkov platené, keď využívajú obecné plochy a za prenocovanie sa málo vlastníkov prihlasuje na paltenie poplatku.

Potreba stretnúť sa so zástupcami chatárov, aby si s jednotlivými chatármi prediskutovali možné riešenia.

Komisia na prípravu VZN: poslanci finančnej komisie obce budú pozvaní starostom obce na prerokovanie návrhov VZN, keď budú jasné zmeny zákonov, ktoré má schvaľovať Národná rada SR.

10. Rôzne

Požiadavka Ing. Mariána Hrču – aby starosta zasielala uznesenia poslancom do 3 dní po obecnom zastupiteľstve, keď nie je funkčná webová úradná tabuľa obce. Tiež aby sa uznesenia zverejnili na papierovej tabuli, do doby odstránenia závad na webovej stránke obce.

Na základe diskusie sformulované uznesenie

Uznesenie 08/09/2024

Obecné zastupiteľstvo Jakubovany požaduje od starostu obce zasielanie uznesení e-mailom, do troch dní od podpísania uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva a zverejnenie na papierovej úradnej tabuli po dobu 15 dní. A to do doby než sa opraví webová úradná tabuľa obce

Z : 5 prítomných Za:5 proti: 0 zdržal sa: 0

Požiadavka Ing. Mariána Hrču

Požiadavka na pravidelné mesačné zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Návrh na piatok bol zo strany starostu odmietnutý, keď má v tento deň skrátenú dobu za predĺženú činnosť vo štvrtok. Pridal sa aj p.Roman Kováčik, že piatok nie je vhodný.

Predložený iný návrh zo strany poslancov: obecné zastupiteľstvo mesačne v druhý štvrtok v mesiaci.

Uznesenie 09/09/2024

Obecné zastupiteľstvo Jakubovany schvaľuje pravidelné termíny zasadnutia obecného zastupiteľstva na druhý štvrtok v danom mesiaci.

Z : 5 prítomných Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

