

.....
Meno, priezvisko a adresa navrhovateľa (tel. a mail. kontakt)

SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD

územného rozhodovania a stavebného poriadku
ul. Štúrova 1989, 031 42 LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

V dňa :

Vec: **Žiadosť o preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie podľa § 140d zákona č. 50/1976 Zb. zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov**

Meno a priezvisko - názov firmy

.....
Adresa bydliska, sídlo firmy, kontakt: telefón, email

.....
u právnickej osoby IČO:

Stavba: (názov stavby, druh)

.....
Účel stavby na ktorý je stavba užívaná:.....
.....

Miesto stavby:

Mesto, obec.....,
parcela číslo
katastrálne územie, druh pozemku podľa výpisu z KN
(kultúra) na ktorom bude stavba realizovaná

Stavba realizovaná od..... do:.....

Stavba užívaná od:.....

K stavebnému pozemku má stavebník :

vlastnícke právo podľa LV č.
iné právo (uviesť aké).....

Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie :

Projekt stavby vypracoval :
adresa
číslo preukazu odbornej spôsobilosti.....

Základné údaje o stavbe , jej členení, technickom, alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie : (môže byť aj v prílohe)

.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Mesto Liptovský Mikuláš spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, za účelom, ktorý je predmetom tejto žiadosti. Doba platnosti spracovávaní sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované.

Svojím podpisom potvrdzujem správnosť a pravdivosť údajov uvedených v tejto žiadosti; a uvedomujem si právne následky v prípade zistenia nepravdivosti údajov uvedených na žiadosti.

.....
podpis(y) žiadateľa (ov), pri právnickej osobe
podpis oprávnenej osoby, meno, funkcia a razítko

Správny poplatok bol zaplatený vo výške.....,- Eur
/potvrdenie obce o zaplatení/

Prílohy: (podľa § 140d zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon)

- 1. projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby v 3 vyhotoveniach**
2. doklad o inom vzťahu k stavebnému pozemku (ak žiadateľ nie je vlastníkom stavebného pozemku a na liste vlastníctva uvedeného pozemku nie je evidované žiadne jeho právo - § 139, odst. 1 stav. zákona - nájomná zmluva, vecné bremeno, zmluva o budúcej zmluve a pod.),
3. geometrický plán zamerania stavby/porealizačné zameranie stavby,
4. doklady o rokovaní s orgánmi štátnej správy, stanoviská a posúdenia podľa osobitných predpisov, podľa upresnenia stavebného úradu, najmä:
 - o Stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Liptovský Mikuláš (u stavieb právnických osôb a stavieb občanov na podnikanie),
 - o Stanovisko obce, ako orgánu územného plánovania k posúdeniu súladu stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie v čase jej zhotovenia, prípadne v čase jej preskúmania,
 - o Súhlas Obec Jakubovany na trvalé užívanie stavby malého zdroja znečistenia ovzdušia (ak je súčasťou stavby).
5. doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní, najmä:
 - správa o odbornej prehliadke a skúške plynového zariadenia
 - zápis o tlakovej skúške odberného plynového zariadenia
 - protokol o vpustení plynu
 - správa o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrickej prípojky
 - správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia
 - správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške bleskozvodu
 - správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške tlakovej nádoby
 - záznam o skúške tesnosti vonkajšej kanalizácie
 - záznam o skúške tesnosti vnútornej kanalizácie
 - zápis o tlakovej skúške vonkajšej vodovodnej prípojky
 - zápis o tlakovej skúške vodovodného potrubia
 - potvrdenie o preskúšaní komína

- protokol o vykonaní skúšky tesnosti a vykurovacia skúška ÚK
 - doklad o uvedení kotla/ TČ do prevádzky, resp. doklad o preskúšaní kotla/ TČ
6. ďalšie doklady podľa charakteru stavby, najmä:
- zápis o prevzatí a odovzdaní stavby, resp. prehlásenie stavebného dozoru, že je stavba zrealizovaná v zmysle projektovej dokumentácie (PD),
 - oprávnenie dodávateľa na uskutočňovanie stavby (v prípade stavby uskutočňovanej dodávateľsky),
 - stavebný denník,
 - zmluva o dodávke a odvádzaní odpadových vôd,
 - certifikáty použitých materiálov,
 - energetický certifikát,
 - uvedenie malého zdroja znečisťovania ovzdušia do prevádzky (ak je súčasťou stavby),
 - doklady o zneškodnení odpadov (pri jednoduchej stavbe),
 - vyjadrenie Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odbor životného prostredia, odpadové hospodárstvo (k ostatným stavbám),
 - rozhodnutie o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie – ukončenie.

----- Preposlaná správa --- Forwarded Message -----

Predmet: FW: amnestia na stavby
Dátum: Tue, 9 Apr 2024 06:57:57 +0000
Od: Mrázová Eva <Eva.Mrazova@mikulas.sk>
Pre: starosta@jakubovany.sk <starosta@jakubovany.sk>

Dobrý deň,

V prílohe Vám zasielam žiadosť pre užívanie stavieb postavených od 1.1.1990 - 31.03.2024, žiadosť predložila na stavebný úrad. V žiadosti je uvedené čo má byť prílohou. Pre stavby postavené do 31.12.1989 sa postupuje ako pre stavby postavené do roku 1976, to znamená, že obec vydá potvrdenie o existencii stavby.



Eva Mrázová
referent oddelenia ÚRaSP

Mestský úrad Liptovský Mikuláš
Štúrova 1989/41
031 42 Liptovský Mikuláš
tel: +421 44 5565 341

Táto správa a v nej obsiahnuté informácie majú dôverný charakter. Je určená výlučne adresátovi a pokiaľ by sa z akéhokoľvek dôvodu dostala do dispozície osobe, ktorá nie je jej adresátom (napríklad odoslala) V takomto prípade Vás prosíme, aby ste nás na nesprávne doručenie upozornili a správu bezodkladne vymazali.

From: Šuveríková Katarína Ing.
Sent: Tuesday, April 9, 2024 8:50 AM
To: Mrázová Eva <Eva.Mrazova@mikulas.sk>
Subject: FW: amnestia na stavby



Ing. Katarína ŠUVERÍKOVÁ
vedúca odboru Spoločného obecného úradu ÚR a SP
MsÚ v Liptovskom Mikuláši

Mestský úrad Liptovský Mikuláš
Štúrova 1989/41
031 42 Liptovský Mikuláš