



Jakubovianske aktuality

VYDÁVA: Obecný úrad v Jakobovanoch

December 2019

Vážení spoluobčania, dostáva sa Vám do rúk občasník obce Jakobovany. Už zajtra budú Vianoce a za osem dní Nový rok 2020. Starosta obce aj obecné zastupiteľstvo majú záujem informovať občanov o dianí v obci a najmä o zmenách ktoré vstúpia do platnosti, v tomto prípade od 1.1.2020. Mladší občania si na webovej stránke obce môžu informácie o dianí v obci denne sledovať. Staršia generácia je naučená z minulosti na správy do forme novín, časopisov. Aby sme poskytli údaje obidvom skupinám obyvateľov budeme vydávať občasník v elektronickej aj papierovej forme, v ktorom poskytneme údaje o tom čo sa udialo v obci, ale hlavne o tom čo sa bude v obci robiť.

Všetkým občanom, aj návštevníkom obce, prajem pokojné prežitie vianočného obdobia. Nech si všetci nájdete čas na rodinné aj susedské posedenie a rozhovory. Nový rok 2020 nech každému z Vás prinesie radosť dni, prácu bez stresov a možnosť venovať sa aj svojim záľubám.

Starosta obce Ing.Milan Zuzaniak

Stručné správy o udalostiach obci

Dňa 21.12.2019 Miestny spolok Červeného kríža v spolupráci s obcou zorganizoval Vianočné trhy, spojené so starostovskou kapustnicou. Napriek nepriaznivému počasiu prišlo pred kultúrny dom veľa občanov a návštevníkov obce. Ďakujeme všetkým, ktorí si zakúpili vianočné ozdoby a podporili tak obecnú materskú školu, ktorej bol venovaný celý výtťažok z predaja.

V mesiaci december 2019 sa podarilo ukončiť opravu dvoch mostov. Jeden bol opravený na potoku Trnovec, v „Uhlíštiach“ a druhý na potoku Klokôtko. Celkove tieto opravy stáli cez 14.700€, keď 12.000€ bolo získaných ako príspevok od Ministerstva financií SR.

Obecný úrad Jakobovany musel zabezpečiť opakovanú súťaž na zhotoviteľov zateplenia budovy materskej školy a zateplenie budovy obecného úradu s kultúrnym domom. Dňa 20.12.2019 došlo k otváraniu obálok s cenovými ponukami a teraz bude prebiehať kontrola úplnosti ponúk a pokiaľ bude všetko v poriadku budú v mesiaci apríl 2020 zahájené práce.

Obec Jakobovany na základe zmluvy so Slovenským pozemkovým fondom získala do vlastníctva pozemok pod komunikáciou na „Kňazovom“, keď došlo k bezplatnému prevodu. Tým môže byť v roku 2020 zahájená práca na projektovej dokumentácii miestnej komunikácie.

Dňa 22.12.2019 sa uskutočnila v kultúrnom dome súťaž v stolnom tenise, ktorú zorganizoval Dobrovoľný hasičský zbor Jakobovany. Pod vedením Dušana Žiarana, si deti ktoré sú pripravujú na súťaž „Plameň“ zasúťažili medzi sebou ako i s rodičmi a starými rodičmi. Ceny účastníkom súťaží venovalo Občianske združenie Klokôtko.

Dňa 31.12.2019 o 23:30hod. bude stretnutie s pred kultúrnym domom, kde sa spoločne rozlúčime s rokom 2019 a privítame Nový rok 2020. Žiadame občanov a návštevníkov obce, aby používanie

petard a delobuchov obmedzili len na čas od 23:30hod. do 01:00hod. Nie všetci občania majú záujem o hlučnú oslavu. Aj domácim „miláčikom“ petardy a delobuchy spôsobujú stres.

V dňoch 19.12.2019 a 20.12.2019 bola zaevidovaná krádež 5 kusov 1100litrových zberných nádob na sklo (jedna plechová pred COOP Jednota, dve plastové pri garážach oproti hasičskému domu, dve nádoby pri veľkoobjemovom kontajneri pre chatárov). Plechová nádoba stála našu obec 330€ a plastové nádoby mala naša obec zapožičané od Lupčianky s.r.o., keď teraz budú chýbať pre umiestňovaniu separovaných odpadov. Prosíme občanov ak majú v súvislosti s uvedenými dátumami nejaké informácie, o pohybe väčšieho vozidla v nočných hodinách, nech to ohlásia na obecnom úrade, alebo na Policajnom zbore v Lipt.Mikuláši.

Ochraňuj svoj život: Upozorňujeme všetkých občanov, že v zmysle zákona o cestnej premávke je povinnosť chodca byť za zníženej viditeľnosti označený minimálne reflexným pásikom. Neriskujte zranenie, ani pokutu. Polícia bude v súvislosti s krádežami v obci vykonávať častejšie obhliadky v obci a osoba bez reflexného prvku, pri zníženej viditeľnosti, bude pokutovaná.

Batôžkový ples: Miestny spolok Červeného kríža v Jakubovanoch oznamuje, že dňa 18.01.2020 usporiada v spolupráci s obcou „Batôžkový ples“, keď vstupenky je možné rezervovať a zakúpiť si ich kontaktovaním 0904 444 893, alebo 0948 176 697. Cena vstupenky, aj s tombolou, je 10,-€ /osoba.

Zmena poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad od 1.1.2020.

Obecné zastupiteľstvo muselo po 4 rokoch pristúpiť k zvýšeniu poplatku za odpady pre občanov, chatárov a chalupárov, keď obec nemôže dotovať oblasť. Už v roku 2019 pribudol zákonný poplatok, ktorý bol v roku 2019 vo výške 8,-€/ tona komunálneho odpadu a v roku 2020 pri tom istom percente vytriedenia už to bude 13,-€/ tona komunálneho odpadu. U občanov sa cena mení z 0,033€/osoba a deň na 0,044€/osoba a deň. Teda v roku 2020 bude poplatok 16,10€/osoba a rok. U chatárov a chalupárov, ktorí nemajú svoju zberovú nádobu je určený poplatok 0,06€/osoba a deň, pri priemernom využití chaty 91 dní do roka a 4 posteliach. Pokiaľ niekto prevádza ubytovanie na chatách, bude poplatok prepočítaný podľa počtu osôb a priznaného počtu dní ubytovaní. *Poznámka: naša obec, ako jedna z mála, vykonáva aj zber pneumatík. Občana, ani obec za to nič neplatí, všetky náklady znáša zberová spoločnosť, resp.kupujúpci to zaplatil už pri kúpe pneumatiky.*

Ako je to z miestnymi daňami ?

Obec Jakubovany oznamuje, že pre rok 2020 sa nezmenila výška daní z nehnuteľností, ani poplatky za psov. (Výška daní a poplatkov platí bez zmeny od 1.1.2016). Bude sa však vykonávať kontrola správnosti existujúcich majetkových priznaní. Vlastníci nehnuteľností majú vždy do 31.1. daného roka vykonať oznámenia vlastníckych zmien nehnuteľností a výmer pozemkov. AGRIA Liptovský Ondrej, a.s. pre dodržanie GDPR (ochrana osobných údajov) už neposkytuje obci zoznam vlastníkov a výmeru plochy za ktorú v zmysle nájomných zmlúv za nich obci platí miestne dane z nehnuteľností. Preto bude obec, v zmysle zákona o miestnych daniach a poplatkoch, požadovať dokladovanie výmery nehnuteľností a zaplatenie daní od vlastníkov

nehnutelností. Je to veľká záťaž na spracovanie dokladov pre obecný úrad, ale musíme k tomuto kroku pristúpiť, aby sa nám neznižovala výmera plôch za ktorú sa majú dane z nehnuteľností platiť.

Územný plán obce:

V roku 2020 nás čaká práca na ukončení spracovania územného plánu obce. Sú rôzne predstavy a požiadavky ako by sa mala obec rozvíjať. Niektorí chcú mať naďalej tichú obec, aby nedošlo k žiadnym zmenám z hľadiska rozšírenia výstavby, iná skupina sa dožaduje rozvoja obce. Územný plán rieši otázky, kde môže byť a za akých podmienok výstavba rodinných domov a v akom maximálnom počte. Kde je možná výstavba bytových domov, kde môže byť ešte výstavba rekreačných objektov. Kde stavať potrebnú občiansku vybavenosť. Je aj otázka, kde a ako je možné riešiť požiadavky na podnikanie. Záujem o výstavbu rodinných domov v obci, zo strany našej mladej generácie rastie, táto generácia chce zostať bývať v rodnej obci. Na druhej strane došlo a dochádza k odpredaju starších rodinných domov, ktoré však skôr kupujú osoby, ktoré nemajú korene v našej doline. Dedičia –spoluvlastníci- sa nevedia dohodnúť na výške „výplatku“, keď poznajú reálnu stav domu, využiteľnosť pozemku a rozsahu potrebných prác. Radšej dom predajú a dopytujú sa, kde môžu stavať nové rodinné domy. Pritom v obci máme viacgeneračné domy, ktoré si pre súčasné podmienky bývania viacerých generácií vyžadujú stavené úpravy a najmä oddelené vstupy. Ako sa ukazuje z rozborov, neustále klesá počet osôb v rodinných domoch. V obci máme 363 obyvateľov s trvalým bydliskom. Keď sa spočíta počet dvojgeneračných domov, tak v 30 dvojgeneračných domoch býva jedna, max. dve osoby. Máme 15 rodinných domov neobývaných (z toho 2 sú využívané na občasné prenocovanie). Zostáva tak len 81 domov, kde bývajú viac než dve osoby,(resp. bývajú len dve osoby keď dom nie je vhodný pre viac osôb). Prebieha výstavba 6 rodinných domov. Ale máme 83 rekreačných chat, 3 väčšie chaty a 23 domov vo funkcii chalúp. Ak by na každú chatu a chalupu prišli v lete len 4 osoby týždenne, tak je to cca 420 osôb, keď niektoré chaty sú pre 5 až 10 osôb, nepočítajúc kapacitu 3 väčších chat. Keď v minulosti pracovalo na poľnohospodárskom dvore cez 200 osôb z našej obce, teraz ich spočítame na dvoch rukách. Štátne lesy SR na Jochách zamestnávajú viac našich obyvateľov než pracuje poľnohospodárstve. Musíme teda hľadať riešenia pre budúcnosť, kde sa bude môcť zamestnať časť našich občanov (v katastrálnom území obce) tak, aby im orná pôda, lúky a les dávali živobytie. Ako vidíme pôda bez dotácií nás nedokáže uživiť a zostáva tak len turizmus. To však odmieta časť našich spoluobčanov, ale z ubytovania žije časť chatárov a chalupárov, ktorí neoficiálne ubytovávajú a obci neodvádzajú poplatky za ubytovanie a užívajú lúky a lesy, keď sa nepohybujú len po chodníkoch a cestách, ale po súkromných pozemkoch podľa ľubovôle.

Územný plán sa spracováva na 20 rokov, keď každé 4 roky sa môže robiť dodatok, ktorý reaguje na zmeny v potrebách občanov, ale nesmie sa narušiť základné poslanie katastrálneho územia, nesmú sa ohroziť chránené územia a musí sa zámer riadiť územným plánom VÚC, ktorý celkove rieši rozvoj územia kraja.

V našom katastrálnom území bolo identifikovaných veľa obmedzení ktoré bránia akejkol'vek výstavbe a zostávajúce plochy patria medzi chránené poľnohospodárske plochy. Aby sa územný plán ukončil schválením, je potrebné vyriešiť všetky pripomienky ktoré boli podané do

stanoveného termínu. Niektorí si to vysvetlili pripomienkovaním tak, že môže uplatniť nové požiadavky, miesto toho aby sa vyjadril k tomu čo je v dokumentácii a mapách spracované. Celý územný plán musí prejsť procesom posudzovania vplyvov na životné prostredie – SEA, až potom ho bude možné obecným zastupiteľstvom schvaľovať.

Zmeny v cestovnom poriadku spojov z/do Liptovského Mikuláša od 15.12.2019.

LIORBUS ARRIVA, a.s. od 15.12.2019 zmenil niektoré spoje, keď vzhľadom na výrazný pokles prepravovaných osôb boli niektoré spoje neefektívne. Teda zvýšenou prepravou občanov vlastnými autami sa znižuje počet prepravovaných osôb a miesto dvoch autobusov postačuje jeden. Je potrebné naštudovať si zmeny a upraviť si doby príchodov a odchodov na autobusové zastávky. Aj na obecnej stránke je zverejnený aktuálne platný cestovný poriadok.

UPOZORNENIE NA SPRÁVNE PARKOVANIE NA MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÁCH A VYUŽITIE VEREJNEJ PLOCHY NA TRVALÉ PARKOVANIE, ALEBO ULOŽENIE MATERIÁLU.

V obci Jakubovany začína čoraz viac vodičov porušovať dopravné predpisy a parkovať motorové vozidlá na miestnych komunikáciách a na ich nespevnených okrajoch (mimo vybudované parkovacie plochy). Obecný úrad Jakubovany upozorňuje na opatrenia ktoré budú nasledovať: stav parkovania bude monitorovaný, fotograficky zdokumentovaný a v rámci objektívnej zodpovednosti bude vlastníkom motorového vozidla riešený na obecnom úrade Jakubovany v správnom konaní, alebo blokovou pokutou PZ SR. V prípade, že nedôjde k zmenám v správaní vodičov, zakúpi obec „papuče“ a obmedzí použitie vozidla. Najmä v zimnom období nesprávne parkovanie spôsobuje problém pri údržbe komunikácií a v plynulosti cestnej premávky. Toto platí i pre cesty III. triedy, kde však priestupok rieši PZ SR v blokovom, alebo v správnom konaní.

Na miestnych komunikáciách pri státi musí zostať aspoň jeden jazdný pruh široký najmenej 3 metre pre každý smer jazdy - spolu min. 6 metrov. Státím sa rozumie uvedenie vozidla do pokoja na dlhšie, ako je čas dovolený na zastavenie. Pri zastavení musí zostať voľný aspoň jeden jazdný pruh široký najmenej 3 metre pre oba smery jazdy. Zastavením sa rozumie uvedenie vozidla do pokoja na čas nevyhnutný na urýchlené nastúpenie alebo vystúpenie prepravovaných osôb z vozidla, alebo na urýchlené naloženie alebo vyloženie nákladu. Množstvo miestnych komunikácií nedosahuje šírku 6 metrov. Na takýchto cestách sa parkovať nesmie. Rovnako sa nesmie parkovať na verejných zelených plochách.

Na záver: Už v mesiaci január 2020 chceme opäť vydať ďalšie číslo občasnika, kde sa budeme venovať schválenému rozpočtu obce a aktuálnym témam zo zasadania obecného zastupiteľstva ako i témam zo života obce.